



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 332 DEL 11-05-2018

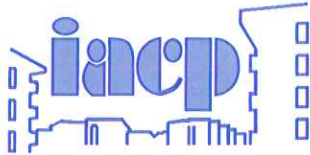
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Valentino Carlo.

Ex assegnataria sig.ra Golino Maria. Alloggio sito in Marcianise P.co Primavera, Isol. A,
Sc. B, P. 2°, Int. 8, B.U. 049001010016.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Valentino Carlo nato a Marcianise il 28.09.1996, con istanza in data 05.02.2018 acquisita al protocollo dell'Ente al N. 318 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise p.co Primavera, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 8, precedentemente assegnato alla nonna, sig.ra Golino Maria, deceduta in Marcianise il 03.01.2018;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente del 07.02.2018, con nota in data 20.02.2018 ha comunicato che il sig. Valentino Carlo occupa l'alloggio dal 04.12.2015;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Golino Maria con contratto repertorio N. 3387 del 03.12.2015 e registrato il 03.12.2015 al N° 8862;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che il sig. Valentino Carlo possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Valentino Carlo subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Golino Maria o del richiedente la voltura sig. Valentino Carlo;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Valentino Carlo a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001010016;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 si autorizza il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise p.co Primavera, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 8, B.U. 049001010016 del sig. Valentino Carlo nato a Marcianise il 28.09.1996 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett.Amm.vo/Contabile
(Dotto. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.