



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 331 DEL 11-05-2018**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Ruscio Angelina.**

Ex assegnatario sig. Fusco Ambriano. Alloggio sito in Marcianise, P.co Felice, Isol. L, Sc. B,  
P. 2°, Int. 3, B.U. 049001100105.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Ruscio Angelina nata a Marcianise il 25.01.1947, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, p.co Felice, Isol. L, Sc. B, P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato al marito sig. Fusco Ambriano, deceduto in Marcianise il 13.05.2001;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Ruscio Angelina occupa l'alloggio dal 1980;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Fusco Ambriano con contratto repertorio N° 437 del 22.05.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Ruscio Angelina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Ruscio Angelina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Fusco Ambriano o della richiedente la voltura sig.ra Ruscio Angelina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Ruscio Angelina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001100105;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise, p.co Felice, Isol. L, Sc. B, P. 2°, Int. 3, B.U. 049001100105 della sig.ra Ruscio Angelina nata a Marcianise il 25.01.1947 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.