



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 326 DEL 09-05-2018

Oggetto: Registrazione della 3° e 4° annualità (2017 e 2018) del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ15T007315000WE intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la sig.ra Natale Stella relativamente al locale commerciale, sito in Caserta, alla via F. Brunelleschi, Ed. A, int. 6- BU: 022008019006.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che in data 01/04/2015 è intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Natale Stella., il contratto di locazione afferente il locale ad uso commerciale, sito in Caserta, alla via F. Brunelleschi, ed. A, int. 6, BU: 022008019006, con decorrenza 01/05/2015, registrato per la 1° annualità presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Caserta, in data 2/10/2015, con codice identificativo n° TEJ15T007315000WE;
- che in data 20/06/2016 è stata versata la 2° annualità, relativa all'anno 2016;
- che la 3° annualità relativa all'anno 2017 è scaduta e dall'1/05/2018 è cominciata a decorrere la 4° annualità (2018) del predetto contratto;

CONSIDERATO:

- che il contratto è ancora in corso tra le parti, non essendo intervenute disdette;
- che occorre registrare la 3° annualità contrattuale dall'1/05/2017 al 30/04/2018, nonché la 4° dall'1/05/2018 al 30/04/2019, per una spesa complessiva di € 297,00 a lordo di sanzioni ed interessi per ritardato pagamento, che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa n. 6.1.07.10/2 " Imposte e Tasse/Imposta di Registro" dell'esercizio provvisorio dell'anno 2018;
- che la metà della presente spesa verrà addebitata alla conduttrice nella prossima bollettazione;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Legale a Registrare** telematicamente le annualità 2017 e 2018 del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ15T007315000WE, stipulato in data 01/04/2015, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Natale Stella, relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via Brunelleschi, Ed. A, int. 6, BU: 022008019006;
2. **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad impegnare in favore, dell'Agenzia delle Entrate, la somma di € 297,00** che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" dell'esercizio provvisorio dell'anno 2018, relativo all'addebito per il pagamento, tramite F24 telematico, sul c/c di tesoreria dell'Istituto, portando in economia eventuali risparmi di spesa derivanti tra somma impegnata e quella effettivamente spesa;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

3. Autorizzare l'U.O. Legale a liquidare e pagare telematicamente all'Agenzia delle Entrate mediante il sito di Entratel, con addebito sul conto di tesoreria dell'Istituto la somma di € 150,22;
4. Trasmettere la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Atilio Reggiani)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 297,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO DELL'ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

IMPEGNO DI SPESA NR. 227 /2018

La Resp. Le Contabilità Generale/Speciale
(dott. ssa Donatella Galardo)

Il Direttore Generale
(dott. ing. Atilio Reggiani)