



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 315 DEL 04/05/2018

Oggetto: Vertenza: Rubino Domenico c/ IACP di Caserta + 1. Tribunale di Santa Maria Capua Vetere – 1^a Udienza: 28 maggio 2018.

Conferimento incarico congiunto/disgiunto avvocati: Izzo Michelina e Marchesiello Michele.

Il Direttore Generale

Premesso:

- che l'IACP di Caserta è proprietario di nr. 2 vani terranei, facente parte del Condominio FERCAR, sito in Caserta alla via San Carlo nr. 163 – 165, angolo via Ferrara, adibiti ad uso commerciale e concessi, tempo addietro, in locazione alla Ditta Individuale ORION di Rubino Domenico;
- che, con atto di citazione, acquisto al prot. IACP nr. EN/2018/67/UN del 12 gennaio 2018, il sopraccitato sig. Rubino Domenico, a ministero dell'avv. Manzella Pietro, lamentando, a suo dire, copiose infiltrazioni d'acqua di varia natura con conseguenti danni all'interno dell'unità condotta in locazione, ha citato in giudizio l'Istituto e il Condominio FERCAR, dinanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, per l'udienza del 28 maggio 2018, per ivi sentirli condannare, anche in solido tra loro, *“al pagamento in favore dell'istante della somma di € 49.601,18 s.e & o. per le causali di cui in premessa, oltre alle ulteriori somme come meglio sopra richieste, il tutto oltre agli interessi e la rivalutazione monetaria dalla maturazione al saldo effettivo, oltre alle spese e compensi professionali di giudizio con distrazione avendone fatto integrale anticipo. ... Omissis ...”*;
- che, alla luce di quanto esposto, stante la peculiarità della materia trattata e la necessità di tutelare gli interessi dell'Istituto, è necessario incaricare di rappresentare e difendere l'IACP di Caserta, nel giudizio di cui trattasi, gli avvocati Izzo Michelina, legale interno dell'Ente, e Marchesiello Michele del Foro di Santa Maria Capua Vetere.

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art. 12 dello Statuto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

1. Conferire agli avvocati Izzo Michelina, legale interno dell'Ente, e Marchesiello Michele del Foro di Santa Maria Capua Vetere l'incarico congiunto di rappresentare e difendere l'IACP di Caserta nel giudizio promosso dinanzi il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere – 1^a Udienza: 28 maggio 2018, dal sig. Rubino Domenico, con atto di citazione, acquisito al protocollo IACP in data 12 gennaio 2018, al nr. EN/2018/67/UN;
2. Impegnare, nel successivo bilancio di previsione **2018** di prossima approvazione, in favore del professionista esterno, avv. Marchesiello Michele, per la vertenza di cui trattasi, a titolo di compensi legali, la complessiva somma di **€. 4.056,94**, al lordo della R.A., (di cui **€. 2.780,40** per compensi, **€. 417,06** per Spese Generali al 15%, **€. 127,90** per CPA ed **€. 731,58** per IVA), calcolata ai sensi del D.M. nr. 55/2014 artt. 1 – 11, utilizzando i parametri minimi ridotti di un ulteriore 30 % circa trattandosi di incarico congiunto, accettata dallo stesso avvocato con nota del **24 aprile 2018**, che è parte integrante della presente determina. Detto importo troverà copertura finanziaria sul **capitolo/articolo nr. 6.1.04.30/8**, avente ad oggetto **“Contenzioso e Soccombenza”**;
3. Tale importo sarà liquidato e pagato all'avv. Marchesiello Michele nell'esclusiva ipotesi di compensazione delle spese giudiziarie della vertenza di cui trattasi ovvero in caso di soccombenza dell'Ente rappresentato; nel caso di vittoria dell'IACP di Caserta, l'avvocato incaricato dovrà procedere, senza null'altro a pretendere al riguardo, al recupero delle spese e delle competenze liquidate dall'Autorità Giudiziaria in suo favore o in favore dell'Istituto ed avrà diritto alla corresponsione di quanto recuperato, oltre la differenza fino al raggiungimento di **€. 4.056,94**;
4. Trasmettere la presente all'Unità Operativa Contabilità Generale e Speciale - Economato - per i consequenziali provvedimenti di competenza, nonché all'avv. Marchesiello Michele.

M.D.C.

Il Direttore Generale
(ing. Reggiani Attilio)



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Liquidazione Giudiziale Compenso Avvocati in ambito Civile Artt. 1 - 11 D.M. 55/2014 (Parametri Minimi)
Giudizio di cognizione innanzi al Tribunale
Valore: da €. 26.001 a €. 52.000

Oggetto: Vertenza: Rubino Domenico c/ IACP di Caserta - Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, 1^ UD. 28/05/2018

COMPENSI PROFESSIONALI

IMPORTO

Fase di studio	€.	810,00
Fase introduttiva	€.	574,00
Fase istruttoria	€.	1.204,00
Fase decisoria	€.	1.384,00
Totale	€.	3.972,00
Riduzione del 30% circa su Totale	€.	1.191,60
Compenso al netto delle riduzioni	€.	2.780,40

Riepilogo

Compensi	€.	2.780,40
Spese generali 15%	€.	417,06
CPA	€.	127,90
IVA	€.	731,58
Totale	€.	4.056,94
R.A.	€.	639,49
Totale	€.	3.417,45

L.C.

Caserta li, 24/06/2018

Per accettazione

Avv. Marchesiello Michele