



## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 278 DEL 12-04-2018

**Oggetto:** Vertenza: Santoro Giuseppe e Verde Antonietta c/ IACP di Caserta. Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - IV Sezione Civile, Articolazione Territoriale di Caserta - R.G. nr. 7098/2016 – Verbale di Conciliazione del 15 febbraio 2018.

**Impegno di spesa compensi legali in favore degli avv.ti Tufariello Adriano e Zampella Maria Grazia.**

### Il Direttore Generale

#### Premesso:

- che, i coniugi Santoro Giuseppe e Verde Antonietta sono assegnatari di un alloggio popolare sito in Santa Maria Capua Vetere, alla via Generoso Iodice, Ed. D, Sc. Un, Piano 2 e Int. 7;
- che i predetti coniugi Santoro/Verde, a ministero dagli avvocati Tufariello Adriano e Zampella Maria Grazia, lamentando, a loro dire, che *“nell'appartamento condotto in locazione dai ricorrenti sono comparse muffa nera, nonché macchie di umidità sulle pareti nord - est della camera da letto matrimoniale e sulle pareti nord - ovest della camera da letto dei figli, nonché sulla parete ovest della camera da letto del figlio, ...omissis ...”*, hanno ricorso, ex art. 447 bis c.p.c., al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere affinché fosse ordinato all'IACP di Caserta l'esecuzione delle opere per l'eliminazione degli inconvenienti segnalati nonché condannato al risarcimento di tutti i danni materiali e fisici subiti dai ricorrenti;
- che, si è regolarmente costituito, nel giudizio rubricato con il nr. 7098/2016 R.G., incardinato dinanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - IV Sezione Civile, Articolazione Territoriale di Caserta -, l'IACP di Caserta, rappresentato e difeso dall'avv. Izzo Michelina, legale interno dell'Ente, giusta determina dirigenziale di incarico nr. 107 del 21 febbraio 2017;
- che, all'udienza del 15 febbraio 2018, su proposta anche del G.U. dell'Autorità Giudiziaria competente, dott.ssa Franzese Luigia, è stato sottoscritto da tutte le parti in causa e dai rispettivi procuratori, verbale di conciliazione, di cui si dirà meglio appresso;
- che, con detto verbale si è stabilito che l'Amministrazione convenuta si obbliga ad eseguire, a regola d'arte, entro e non oltre 90 giorni, decorrenti dal 1° marzo 2018, i lavori previsti dal CTP degli attori nell'alloggio IACP assegnato ai coniugi Santoro/Verde, nonché, nello stesso termine, a pagare, in favore dei loro avvocati, le spese legali del presente giudizio ammontanti a complessivi €. 1.500,00, oltre spese generali, IVA e CPA;



## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- che, alla luce di quanto esposto, è necessario procedere ad impegnare la somma complessiva di €. 2.188,68, a lordo della R.A., in favore degli avv.ti Tufariello Adriano e Zampella Maria Grazia.

### Tanto premesso:

- visti gli atti di ufficio;
- visto il verbale di conciliazione sottoscritto da entrambe le parti nell'udienza del 15 febbraio 2018;
- visto l'art. 12 dello Statuto;
- visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- richiamata la propria competenza.

### DETERMINA

1. Impegnare in favore degli avv.ti Tufariello Adriano e Zampella Maria Grazia, per le motivazioni di cui in premessa, la complessiva somma di €. 2.188,68, a lordo della R.A., come da verbale di conciliazione del 15 febbraio 2018, che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo nr. 6.1.04.30/8 dell'esercizio provvisorio anno 2018, avente ad oggetto "Contenzioso e Soccombenza";
2. Trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

Il Direttore Generale  
(dott. ing. Reggiani Attilio)

MDC



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 2.188,68, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. NR. 6.1.04.30/8 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO ANNO 2018 ALL'OGGETTO "CONTENZIOSO E SOCCOMBENZA".

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 198 /2018

Il Responsabile dell'Unità Operativa  
Contabilità Generale/Speciale - Economato  
dott.ssa Galardo Donatella

Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile  
dott. ing. Reggiani Attilio,