



DIR

---

**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

---

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 190 DEL 20-03-2018

**Oggetto:** Vertenza: Romano Luigi c/ IACP di Caserta – Diversa determinazione prezzo di cessione (restituzione differenza). Presa d'atto transazione del 31 gennaio 2018.

**Impegno e liquidazione acconto in favore dei coniugi Romano Luigi e Paolillo Filomena – determinazione saldo.**

**Il Direttore Generale**

**Premesso:**

- che, con atto di citazione, notificato in data 19 aprile 2017, i coniugi Romano Luigi e Paolillo Filomena, a ministero dell'avv. Insogna Eugenio, hanno citato l'IACP di Caserta, dinanzi al Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, per ivi sentire accertare e dichiarare il loro diritto a beneficiare delle condizioni di miglior favore sancite dall'art. 1, comma 24, della Legge nr. 560 del 24 dicembre 1993 e della conseguente illegittimità del prezzo pagato per l'acquisto dell'alloggio popolare per profughi, nonché condannare l'Ente alla ripetizione della maggior somma indebitamente percepita;
- che, a seguito dell'iscrizione a ruolo della causa - R.G. nr. 4350/2017 -, all'udienza del 14 settembre 2017, previa declaratoria di contumacia dell'Istituto convenuto, il GOT, dott.ssa Chioccarelli Raffaelina, in accoglimento della richiesta attorea, ha deciso di valersi di una CTU al fine della determinazione del prezzo di vendita, rinviando la causa per il giuramento del consulente al 29 marzo 2018.

**Considerato:**

- che, nelle more del giudizio, con nota prot nr. IN/2017/1224/PAT del 24 ottobre 2017 il Responsabile dell'Unità Operativa Direzione Lavori - Acquisizione Aree - Patrimonio, ing. Di Nuzzo Giuseppe, ha comunicato, all'Unità Operativa Vendita Alloggi – Gestione Affari Condominiali, la determinazione del costo di costruzione dell'immobile sito in Caserta, al Rione Vanvitelli, Pal. A, Sc. C, Int. 3;
- che, al sol fine di evitare una presumibile soccombenza e, quindi, un aggravio di spese per l'Amministrazione, le parti, concordemente, a seguito di trattative, sono venute nell'intenzionalità di definire la lite di cui è cenno innanzi, mediante il riconoscimento da parte dell'IACP di Caserta, in favore dei coniugi Romano Luigi e Paolillo Filomena, della complessiva somma netta di €. 38.348,80, il tutto come specificato nell'atto di transazione del 31 gennaio 2018, di cui si



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

Vertenza: Romano Luigi e Paolillo Filomena c/ IACP di Caserta. Atto di transazione del 31 gennaio 2018; **Importo: €. 19.174,40;**

5. Trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

**Il Direttore Generale  
(dott. ing. Reggiani Attilio)**

MDC

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 38.348,80, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.1.08.10/1 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO ANNO 2018 ALL'OGGETTO "Rientri Finanz. a favore dello Stato (CER) Gest Spec. Quota "A" 0,50%".

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 140 /2018

**Il Responsabile dell'Unità Operativa  
Contabilità Generale/Speciale - Economato  
dott.ssa Galardo Donatella**

**Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile  
dott. ing. Reggiani Attilio**