



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 153 DEL 06-03-2018

Oggetto: Vertenza Condominio “ RIONE VANVITELLI – Palazzina O – Scala B “ - Via DOSSETTI, N. 9 – 81100 CASERTA c/ I.A.C.P. di Caserta.
Giudice di Pace di Caserta - D.I. nr. 1457/2017.

Liquidazione:

1. Condominio “ RIONE VANVITELLI – Palazzina O – Scala B “ - Via DOSSETTI, N. 9 – 81100 CASERTA - Credito del Condominio -;
2. Avv. PAOLO MONTUORI - Spese Legali -.

Il Direttore Generale

Premesso:

- che il Condominio “ RIONE VANVITELLI – Palazzina O – Scala B “ - Via DOSSETTI, N. 9 – 81100 CASERTA, in persona dell'Amministratore *pro-tempore*, Avv. PAOLO MONTUORI, a ministero dell'Avv. PAOLO MONTUORI, ha chiesto ed ottenuto, dal Giudice di Pace di CASERTA, **Decreto Ingiuntivo nr. 1457/2017** nei confronti dell'I.A.C.P. di CASERTA per la complessiva somma di €. 3.676,73, oltre interessi legali dalla domanda; con il medesimo Decreto il Giudice adito ha liquidato, a titolo di spese legali, l'importo di €. 500,00, di cui €. 420,00 per compenso ed €. 80,00 per spese, oltre I.V.A., C.P.A. e Rimborso Forfettario, con attribuzione all'Avv. antistatario;
- che il detto Decreto, munito di Formula Esecutiva, è stato notificato a questo Ente, in data 23 GENNAIO 2018 – Prot. I.A.C.P. n. EN/2018/181/UN del 25 GENNAIO 2018, sia in nome e per conto del Condominio de quo, che del procuratore di quest'ultimo;
-



- che l'Istituto non ha proposto opposizione avverso il provvedimento *de quo* non avendo ravvisato sufficienti ragioni che potessero giustificare l'azione;
- che l'Avv. PAOLO MONTUORI, di persona, presso gli uffici dell'Ente, ha confermato la disponibilità, subordinandola ad una rapida soddisfazione degli interessi economici del Condominio rappresentato, ad escludere dal computo delle somme dovute gli Interessi Legali come da titolo, oltre a rinunciare espressamente alla Distrazione, in proprio favore, delle Spese e Competenze del Procedimento di Ingiunzione, come da allegato *pro-forma* di fattura, autorizzando lo I.A.C.P. di CASERTA a provvedere direttamente al pagamento delle Spese e Competenze in favore del Condominio *de quo*, in uno con la Sorte Capitale, come da allegata dichiarazione;
- che, con Determina Dirigenziale n. 834 del 15 NOVEMBRE 2017, lo I.A.C.P. di CASERTA impegnava, liquidava e pagava, in favore del condominio *de quo*, la somma di €. 697,00 a titolo di saldo quote ordinarie consuntivo 2016, relative ai locali commerciali facenti parte del condominio medesimo;
- che, pertanto, alla luce di quanto sopra, risulta dovuto il pagamento degli importi di cui al **D. I. nr. 1457/2017**, così come di seguito specificato:
 1. €. **2.978,37**, a titolo di Sorte Capitale, in favore del Condominio “**RIONE VANVITELLI – Palazzina O – Scala B**” - Via **DOSSETTI, N. 9** – 81100 CASERTA, al netto dell'importo di €. 697,00, già corrisposto con la Determina Dirigenziale n. 834 del 15 NOVEMBRE 2017;
 2. €. **747,71** al lordo della ritenuta d'acconto (comprensivi di CPA, IVA e Rimborso Forfettario), a titolo di Spese Legali in favore dell'Avv. **PAOLO MONTUORI**, come da fattura *pro forma*, che si allega;



Tanto premesso:

- Visto il D.I. nr. 1457/2017 del Giudice di Pace di CASERTA, notificato all'I.A.C.P. di Caserta in data 23 GENNAIO 2018;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. Impegnare, Liquidare e Pagare la complessiva somma di **€. 3.726,08**, onnicomprensiva delle Spese e Competenze Legali in favore dell'Avv. **PAOLO MONUTORI**, come liquidate dal Giudice di Pace di CASERTA nel **D.I. nr. 1457/2017**, e così come rideterminata, di spettanza dell'I.A.C.P. di CASERTA così suddivisa:
 - **€. 2.978,37**, a titolo di Sorta Capitale, in favore del Condominio “**RIONE VANVITELLI – Palazzina O – Scala B**” - Via **DOSSETTI, N. 9** – 81100 CASERTA;
 - **€. 747,71**, al lordo della R.A., a titolo di Spese Legali in favore dell'Avv. **PAOLO MONTUORI**;
2. La predetta spesa trova Copertura Finanziaria sul **Capitolo nr. 6.1.05.10 Articolo 5**, dell'Esercizio Provvisorio 2018, avente ad oggetto “**QUOTE ORDINARIE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO**”;
3. Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo **Bonifico Bancario** con le seguenti modalità:



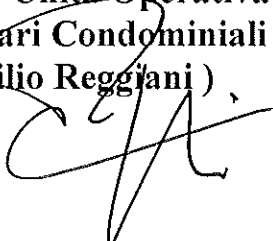
**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

➤ Beneficiario: Condominio “ RIONE VANVITELLI – Palazzina O – Scala B “ - Via DOSSETTI, N. 9 – 81100 CASERTA; BANCA DEL SUD – Filiale di CASERTA; CODICE IBAN: IT 02 M 03353 14900 000000007467; Causale: Credito del Condomino da D.I. nr. 1457/2017; Importo: €. 3.726,08;

4. Trasmettere copia della presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.

PDCat 

**Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Ing. Attilio Reggiani)**





**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE -
ECONOMATO**

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 3.726,08 (TREMILASETTECENTOVENTISEI/08), DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.1.05.10/5, DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO 2018, AD OGGETTO: “ QUOTE AMMINISTRAZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO ”.

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 100 /2018

Il Responsabile dell'Unità Operativa Contabilità Generale/Speciale -

Economato

(Dott.ssa Donatella Galardo)

Il Direttore Generale

**nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**