



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 152 DEL 06-03-2018

**Oggetto:** Vertenza Condominio " PARCO DEI FIORI " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE c/ I.A.C.P. di CASERTA. Giudice di PIEDIMONTE MATESE - D.I. nr. 492/2017.

**Liquidazione:**

1. Condominio " PARCO DEI FIORI " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE - Credito del Condominio -;
2. Avv. EMANUELE SASSO - Spese Legali -.

**Il Direttore Generale**

**Premesso:**

- che il Condominio " PARCO DEI FIORI " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE, in Persona dell'Amministratore *pro-tempore* - **LUIGI CRISPINO** -, a ministero dell'Avv. EMANUELE SASSO, ha chiesto ed ottenuto, dal Giudice di Pace di PIEDIMONTE MATESE, Decreto Ingiuntivo nr. 492/2017 nei confronti dell'I.A.C.P. di CASERTA per la complessiva somma di € 491,74, oltre interessi legali come richiesti dalle singole scadenze sino al soddisfo; con il medesimo Decreto il Giudice adito ha liquidato, a titolo di Spese Legali, l'importo di € 210,00, oltre € 21,50 per Spese, oltre I.V.A., C.P.A. e Rimborso Forfettario;
- che il detto Decreto è stato notificato a questo Ente, in data 22 DICEMBRE 2017 – Prot. I.A.C.P. n. EN/2017/3223/UN del 28 DICEMBRE 2017, sia in nome e per conto del Condominio de quo, che del procuratore di quest'ultimo;
- che l'Istituto non ha proposto opposizione avverso il provvedimento *de quo* non avendo ravvisato sufficienti ragioni che potessero giustificare l'azione;
- che l'Avv. EMANUELE SASSO, di persona, presso gli uffici dell'Ente, ha confermato la disponibilità, subordinandola ad una rapida soddisfazione degli interessi economici del Condominio rappresentato, ad escludere dal computo



## **ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

delle somme dovute gli Interessi Legali come da titolo, oltre a rinunciare espressamente alla distrazione, in proprio favore, delle spese e competenze del Procedimento di Ingiunzione, come da allegato *pro-forma* di fattura, autorizzando lo I.A.C.P. di CASERTA a provvedere direttamente al pagamento di dette spese e competenze in favore del Condominio de quo, in uno con la Sorte Capitale, come da allegata dichiarazione;

- che, pertanto, alla luce di quanto sopra, risulta dovuto il pagamento degli importi di cui al **D. I. nr. 492/2017**, così come di seguito specificato:

1. **€. 491,74**, a titolo di Sorte Capitale, in favore del Condominio " **PARCO DEI FIORI** " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE;
2. **€. 286,10** al lordo della Ritenuta d'Acconto (comprensivi di CPA e IVA ), a titolo di Spese Legali in favore dell'Avv. EMANUELE SASSO, come da fattura pro forma, che si allega;

Tanto premesso:

- Visto il **D.I. nr. 492/2017** del Giudice di Pace di **PIEDIMONTE MATESE**, notificato all'I.A.C.P. di Caserta in data **22 DICEMBRE 2017**;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il **D. Lgs. nr. 165/2001**
- Richiamata la propria competenza

### **DETERMINA**

1. **Impegnare, Liquidare e Pagare** la complessiva somma di **€. 777,84**, onnicomprensiva delle spese e competenze legali in favore dell'Avv. **EMANUELE SASSO**, come liquidate dal **Giudice di Pace** di



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**PIEDIMONTE MATESE nel D.I. nr. 492/2017, di spettanza dell'I.A.C.P. di CASERTA, così suddivisa:**

- **€. 491,74, a titolo di Sorta Capitale, in favore del Condominio “ PARCO DEI FIORI “ Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE,;**
  - **€. 286,10, al lordo della R.A., a titolo di spese legali in favore dell'Avv. EMANUELE SASSO;**
2. **La predetta spesa trova Copertura Finanziaria sul Capitolo nr. 6.1.05.10 Articolo 5 dell'Esercizio Provvisorio 2018, avente ad oggetto “ QUOTE ORDINARIE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO ”;**
3. **Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo Bonifico Bancario con le seguenti modalità:**
- **Beneficiario: Condominio “ PARCO DEI FIORI “ Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE; CODICE IBAN: IT 54 O 03047 74460 000000 111358; Causale: Credito del Condomino da D.I. nr. 492/2017; Importo: €. 777,84;**
4. **Trasmettere copia della presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.**

**Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi  
Gestione Affari Condominiali  
( Ing. Attilio Reggiani )**



**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE  
- ECONOMATO**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 777,84 ( SETTECENTOSETTANTASETTE/84 ), DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO NR. nr. 6.1.05.10 Articolo 5 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO 2018, AD OGGETTO: " QUOTE AMMINISTRAZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 101 /2018

Il Responsabile dell'Unità Operativa Contabilità Generale/Speciale - Economato  
( Dott.ssa Donatella Galardo )

Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi  
Gestione Affari Condominiali  
( Dott. Ing. Attilio Reggiani )