



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 152 DEL 06-03-2018

Oggetto: Vertenza Condominio " PARCO DEI FIORI " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE c/ I.A.C.P. di CASERTA. Giudice di PIEDIMONTE MATESE - D.I. nr. 492/2017.

Liquidazione:

1. Condominio " PARCO DEI FIORI " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE - Credito del Condominio -;
2. Avv. EMANUELE SASSO - Spese Legali -.

Il Direttore Generale

Premesso:

- che il Condominio " PARCO DEI FIORI " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE, in Persona dell'Amministratore *pro-tempore* - **LUIGI CRISPINO** -, a ministero dell'Avv. EMANUELE SASSO, ha chiesto ed ottenuto, dal Giudice di Pace di PIEDIMONTE MATESE, Decreto Ingiuntivo nr. 492/2017 nei confronti dell'I.A.C.P. di CASERTA per la complessiva somma di € 491,74, oltre interessi legali come richiesti dalle singole scadenze sino al soddisfo; con il medesimo Decreto il Giudice adito ha liquidato, a titolo di Spese Legali, l'importo di € 210,00, oltre € 21,50 per Spese, oltre I.V.A., C.P.A. e Rimborso Forfettario;
- che il detto Decreto è stato notificato a questo Ente, in data 22 DICEMBRE 2017 – Prot. I.A.C.P. n. EN/2017/3223/UN del 28 DICEMBRE 2017, sia in nome e per conto del Condominio de quo, che del procuratore di quest'ultimo;
- che l'Istituto non ha proposto opposizione avverso il provvedimento *de quo* non avendo ravvisato sufficienti ragioni che potessero giustificare l'azione;
- che l'Avv. EMANUELE SASSO, di persona, presso gli uffici dell'Ente, ha confermato la disponibilità, subordinandola ad una rapida soddisfazione degli interessi economici del Condominio rappresentato, ad escludere dal computo



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

delle somme dovute gli Interessi Legali come da titolo, oltre a rinunciare espressamente alla distrazione, in proprio favore, delle spese e competenze del Procedimento di Ingiunzione, come da allegato *pro-forma* di fattura, autorizzando lo I.A.C.P. di CASERTA a provvedere direttamente al pagamento di dette spese e competenze in favore del Condominio de quo, in uno con la Sorte Capitale, come da allegata dichiarazione;

- che, pertanto, alla luce di quanto sopra, risulta dovuto il pagamento degli importi di cui al **D. I. nr. 492/2017**, così come di seguito specificato:

1. **€. 491,74**, a titolo di Sorte Capitale, in favore del Condominio " **PARCO DEI FIORI** " Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE;
2. **€. 286,10** al lordo della Ritenuta d'Acconto (comprensivi di CPA e IVA), a titolo di Spese Legali in favore dell'Avv. EMANUELE SASSO, come da fattura pro forma, che si allega;

Tanto premesso:

- Visto il **D.I. nr. 492/2017** del Giudice di Pace di **PIEDIMONTE MATESE**, notificato all'I.A.C.P. di Caserta in data **22 DICEMBRE 2017**;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il **D. Lgs. nr. 165/2001**
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. **Impegnare, Liquidare e Pagare** la complessiva somma di **€. 777,84**, onnicomprensiva delle spese e competenze legali in favore dell'Avv. **EMANUELE SASSO**, come liquidate dal **Giudice di Pace** di



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

PIEDIMONTE MATESE nel D.I. nr. 492/2017, di spettanza dell'I.A.C.P. di CASERTA, così suddivisa:

- **€. 491,74, a titolo di Sorta Capitale, in favore del Condominio “ PARCO DEI FIORI “ Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE,;**
 - **€. 286,10, al lordo della R.A., a titolo di spese legali in favore dell'Avv. EMANUELE SASSO;**
- 2. La predetta spesa trova Copertura Finanziaria sul Capitolo nr. 6.1.05.10 Articolo 5 dell'Esercizio Provvisorio 2018, avente ad oggetto “ QUOTE ORDINARIE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO ”;**
- 3. Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo Bonifico Bancario con le seguenti modalità:**
- **Beneficiario: Condominio “ PARCO DEI FIORI “ Via MURA ROMANE, N. 3 – 81011 - ALIFE; CODICE IBAN: IT 54 O 03047 74460 000000 111358; Causale: Credito del Condomino da D.I. nr. 492/2017; Importo: €. 777,84;**
- 4. Trasmettere copia della presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.**

**Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Ing. Attilio Reggiani)**

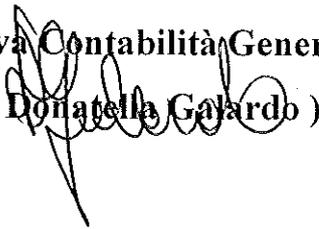


**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE
- ECONOMATO**

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 777,84 (SETTECENTOSETTANTASETTE/84), DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO NR. nr. 6.1.05.10 Articolo 5 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO 2018, AD OGGETTO: " QUOTE AMMINISTRAZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 101 /2018

Il Responsabile dell'Unità Operativa Contabilità Generale/Speciale - Economato
(Dott.ssa  Galardo)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Dott. Ing.  Reggiani)