



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 151 DEL 06/03/2012

Oggetto: Alloggio in SPARANISE assegnato con P.F.V. al Sig. GRANDE ANTONIO (deceduto).
Stipula atto di trasferimento agli Eredi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMM.VO/CONT.LE

PREMESSO CHE,

- con atto stipulato ai sensi dell'art. 14 - Legge 43/1949 - in data 4.7.1963, reg.to a Caserta il 13.7.1963 al nr. 351 - Mod. 71/M - vol.165, l'ex Gestione INA-CASA prometteva di vendere al Sig. GRANDE ANTONIO l'alloggio in Sparanise alla via De Gasperi - sc. B - piano 1[^] - int. 3, attualmente individuato in catasto fabbricati al foglio 5 - particella 5724 - sub 7 - cat. A/4 - cl. 5 - di vani 4 - R.C. € 258,23, decorsi trecento mesi (25 anni).
- In data 12.11.1970 il Sig. Grande Antonio è deceduto e gli eredi hanno continuato a versare le rate mensili di ammortamento.
- Con Determina Dirigenziale nr. 238 del 14.5.2002, l'IACP ha preso atto dello spirare del termine di ammortamento, ha dichiarato l'avvenuto pagamento dell'intero prezzo ed ha determinato di trasferire definitivamente agli Eredi di Grande Antonio l'alloggio suddetto.

CONSIDERATO che il rapporto di assegnazione in questione è regolato non dalla Legge 60/63 ma dall'art 17 della Legge 43/49 nonché dall'art. 5 del contratto di promessa di futura vendita stipulato in data 4.7.1963 e reg.to a Caserta il 13.7.1963 al nr. 351;

RITENUTO doversi procedere al trasferimento definitivo agli Eredi di Grande Antonio dell'alloggio de quo;

VISTA la Determina Dirigenziale nr. 238 del 14.5.2002,

Visto il D. L.gs n.165 del 30/3/2001;

Visto lo Statuto;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

1. **CONFERMARE** il contenuto della Determina Dirigenziale nr. 238 del 14.5.2002;
2. **TRASFERIRE** definitivamente in proprietà agli eredi del Sig. GRANDE ANTONIO l'alloggio sito in Sparanise alla via De Gasperi, - cant. 5177 - sc. B - piano 1[^] - int.3 composto da vani convenzionali 5 ed annesso locale cantina;
3. **PORRE A CARICO** degli eredi del Sig. GRANDE ANTONIO tutte le spese contrattuali e quelle scaturenti dallo stipulando atto;
4. **TRASMETTERE** copia della presente agli Uffici interessati dell'Ente per gli adempimenti conseguenziali.

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del Settore Amm.vo/Cont.le
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)