



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 12 DEL 18-01-2018

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33; 14/04/2000 n. 13; 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23; L.R. 6/5/2013 n. 6; L.R. 7/8/2014 n.16 – art. 1 comma 13.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Carinola – Via Platani, Isol. Un., Sc. B, Piano Ri., Interno 2.

B.U. 017001040029.

Sig.ra **Liberti Immacolata**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Liberti Immacolata, con istanza del 17/7/2013, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1996;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto il precedente assegnatario sig. Liberti Mario è deceduto;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Liberti Immacolata a decorrere dal 1981, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Carinola in data 09/1/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 1139/C.A.A. del 6/12/2017, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 4/12/2017;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Liberti Immacolata ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Liberti Immacolata, nata a Carinola il 4/12/1949, relativamente all'alloggio sito in Carinola – Via Platani, Isol. Un., Sc. B, Piano Ri., Interno 2, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO - REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Laura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

**OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23), 6.5.2013 n° 6 -
PARERE**

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 20.11.2017 prot. n° 2976/ Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 22.11.2017 con prot. n° 133, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 17.7.2013 dalla Sig.ra **LIBERTI IMMACOLATA**, nata a Carinola il 4.12.1949;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Carinola in data 9.1.2014 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via Platani, palazzina unica, scala B, piano rialzato, interno 2, a decorrere dal 1981;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Carinola in data 30.11.2015, protocollo n° 12231;

RILEVATO che l'assegnatario Sig. Liberti Mario è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra liberti Immacolata ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che la Sig. LIBERTI IMMACOLATA**, nata a Carinola il 4.12.1949; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

06/12/2014



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**