



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N° 1021 DEL 12/12/2018

LAVORI: dd. 207 del 28/06/2012. Lavori di manutenzione straordinaria e/o risanamento strutturali nei fabbricati siti nei Comuni di Galluccio, Teano, Sessa Aurunca e Vairano Patenora.

C.I.G. 702237030C

IMPRESA: Soc. Appalti Di Bello srl ;

CONTRATTO: Rep. nr.53585 del 21/12/2017.

- importo a b.a.: €. 149.998,18

- di cui €. 11.978,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E Q.T.E.

IL DIRIGENTE

Premesso che,

- I lavori sono stati affidati alla Soc. Appalti Di Bello srl , a seguito di gara esperita mediante il criterio del "prezzo più basso", giusta Determina di approvazione risultanza gara del 18/05/2017 nr.384, con il ribasso d'asta del 26,521%;
- Il contratto è stato stipulato con la predetta Ditta il 21/11/2017 al nr. di rep. 53585;
- I lavori sono stati diretti dall' Ing. Carmine Crisci, funzionario dell'I.A.C.P. di Caserta;
- I lavori sono stati consegnati in fasi diverse e sono stati ultimati nei tempi previsti; La spesa netta autorizzata risulta essere pari ad €. 107.057,62;
- I lavori sono stati contabilizzati utilizzando il tariffario previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto;
- Durante il corso dei lavori sono stati emessi nr. 2 Certificati di pagamento oltre all'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale, il tutto per complessivi €. 106.499,37;
- Lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/10/2018 ed importa la spesa netta di €. 101.699,22 così distinto:

- Importo netto lavori: €. 101.699,22

A detrarre:

- per certificati in acconto: €. 106.499,37

resta il debito della ditta €. 4.800,15 oltre IVA

Q.T.E. DI STATO FINALE

IMPORTO LAVORI ESEGUITI DALLA SOC. APPALTI DI BELLO SRL.....	€.	101.699,22
PER I.V.A.....	€.	10.169,92
ONERI DI DISCARICA (LAVORI A FATTURA) IVA COMPRESA	€.	3.884,02
SPESE TECNICHE E GENERALI.....	€.	<u>28.499,65</u>
TOTALE COSTO INTERVENTO.....	€.	144.252,81
IMPORTO DEL FINANZIAMENTO	€.	<u>200.000,00</u>
SOMME NON UTILIZZATE:.....	€.	55.747,19

- La Soc. Appalti Di Bello SRL è stata regolarmente liquidata e non ha null'altro a pretendere;
- La Ditta ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- Durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni;
- In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della Legge nr. 2248/1865, il Direttore dei Lavori dichiara, sotto la propria responsabilità, che durante il corso dei lavori non sono state effettuate occupazioni permanenti né temporanee di stabili né sono stati arrecati danni a terzi;
- Non sono state fatte cessioni da parte della Ditta.

Tutto quanto sopra premesso,

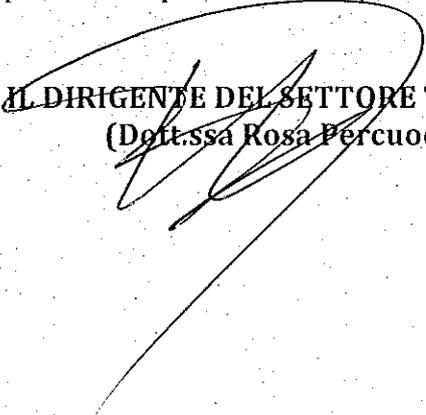
- Visto lo Stato Finale ed il relativo Q.T.E. finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/10/2018;
- Visto il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori in data 06/12/2018,

Considerato che

- I lavori sono stati eseguiti secondo il C.S.A. e con buon esito senza controversie;
- Per quanto non è più ispezionabile, la D.L. e la Ditta assicurano la perfetta corrispondenza tra l'esecuzione, le prescrizioni contrattuali e quanto contabilizzato;
- L'importo dei lavori eseguiti è contenuto entro il limite della spesa autorizzata,
- I lavori sono stati eseguiti entro i termini stabiliti;
- Non si sono verificati danni nell'esecuzione dei lavori a carico di cose e/o persone;
- Nella compilazione dello Stato Finale sono stati applicati i prezzi unitari contrattuali;
- Durante il corso dei lavori la Ditta ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto e ha ottemperato alle disposizioni della D.L.;
- Circa gli obblighi previdenziali ed assicurativi, ad essi la Ditta ha ottemperato come si evince dal rilascio del D.U.R.C. con esito positivo, pertanto si può procedere allo svincolo della polizza fideiussoria;
- Come risulta dagli atti, non è stato necessario la pubblicazione degli avvisi ad opponendum, per aver occupato, né in modo temporaneo che permanente, immobili per l'esecuzione dei lavori;
- La Ditta ha firmato la contabilità finale senza riserve.;
- Ritenuto doversi provvedere in merito;
- Visto lo Statuto;
- Richiamate le proprie competenze.

DETERMINA

1. Approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria nei Comuni di Galluccio, Teano, Sessa Aurunca e Vairano Patenora;
2. Trasmettere la presente agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.


IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Dott.ssa Rosa Percuoco)