



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 974 DEL 18/12/2017

Oggetto: Chiusura rapporto utenza n° 22537 intestato alla sig.ra Laudando Concetta quale ex occupante del locale terraneo sito in Caserta alla Piazza Matteotti, 31.

PREMESSO:

- che giusta determina dirigenziale n. 42 del 02.02.2017 fu disposta l'apertura, con decorrenza luglio 2016, di un rapporto utenza in capo alla Sig.ra Laudando Concetta, quale occupante senza titolo, dell'immobile ad uso commerciale, di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, Piazza Matteotti;
- che con determina dirigenziale n. 261 del 05.04.2017 fu concesso incarico all'avvocato dell'Ente Michelina Izzo, di procedere al recupero del credito e dell'immobile di cui in premessa, ai danni dell'occupante moroso, Laudando Concetta;
- che in data 27.06.2017 fu proposto dinanzi il Tribunale di Santa Maria C.V. il ricorso avverso la Sig.ra Laudando Concetta, per il recupero dell'immobile dalla stessa detenuto;

CONSIDERATO:

- che con decreto del 2.08.2017, il giudice Carla Bianco, del Tribunale di S. Maria C.V., ha fissato la discussione della causa per l'udienza del 4.12.2017;
- che del predetto decreto con annesso ricorso introduttivo è stata disposta la notifica alla convenuta, in data 3.08.2017;
- che con nota del 14.11.2017, la Sig.ra Laudando ha comunicato di voler riconsegnare all'Istituto, con decorrenza 20.11.2017, il locale dalla stessa detenuto;
- che, in data 29.11.2017, è stata eseguita la riconsegna dell'immobile in questione, giusta verbale di pari data;

RITENUTO:

- che, alla data del 29.11.2017, il debito per morosità, contratto dalla predetta occupante nei confronti dell'Istituto locatore ammonta ad € 11.070,88;
- che occorre pertanto procedere alla chiusura, alla data del 29.11.2017, del rapporto utenza n. 22537 intestato alla Laudando e recuperare il credito maturato nei confronti dell'occupante;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

1. Autorizzare l'U.O. Legale:

- a) **chiudere**, alla data del 29.11.2017, il rapporto utenza n. 22537, intestato alla Sig.ra Laudando Concetta;
- b) **ad attivarsi** per il recupero del credito che l'Istituto vanta nei confronti della Sig.ra Laudando Concetta, per l'omessa corresponsione dell'indennità di occupazione;

2. Trasmettere la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani)