



Prot. N. / Settore.....

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 94 DEL 14/02/2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra d'Aiello Antonietta.

Ex assegnatario sig. Giugno Franco. Alloggio sito in Caserta, via Falcone/Borsellino, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 2, B.U. 022017040052.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra d'Aiello Antonietta nata a Maddaloni il 19.09.1959 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni via Falcone/Borsellino, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Giugno Franco, deceduto in Caserta il 06.09.2016;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra d'Aiello Antonietta occupa l'alloggio dal 09.06.2005;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Giugno Franco con contratto repertorio N. 2788 del 26.03.2012 e registrato il 17.04.2012 al 471;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra d'Aiello Antonietta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra d'Aiello Antonietta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore.....

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Giugno Franco o della richiedente la voltura sig.ra d'Aiello Antonietta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra d'Aiello Antonietta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022017040052;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Falcone/Borsellino, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 2, B.U. 022017040052 della sig.ra d'Aiello Antonietta nata a Maddaloni il 19.09.1959 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;
Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;
Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;
Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vi/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.