



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 938 DEL 16-12-2017

**OGGETTO:** Lavori di sostituzione caldaia in Santa Maria Capua Vetere Viale Michelangelo Ed B  
Indizione gara ed Impegno di spesa.  
**CIG: Z81213018B**

### IL DIRIGENTE

#### Premesso:

- Che l'edificio B di Via Michelangelo in Santa Maria Capua a Vetere è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato composto da due caldaie gemelle a basamento con potenza di 58KW circa ciascuna.
- Che durante i lavori di manutenzione e pulizia effettuati prima della accensione per la stagione invernale una caldaia è risultata lesionata irrimediabilmente al suo interno.
- Che non essendo reperibili sul mercato prodotti compatibili con l'impianto in quanto non più rispondenti alle nuove normative in materia di efficienza energetica rendendo, quindi, impossibile la mera sostituzione della singola caldaia non più funzionante.
- Che la soluzione migliore, alla luce dei fatti sarebbe quella di munirsi di un unico gruppo termico con potenza di 105Kw, tecnologia a condensazione ed apportando le modifiche alla centrale correlate all'utilizzo di tale tipologia di prodotto.
- Che l'importo stimato per i lavori di cui sopra compreso le prove di tenuta, collaudo, rilascio certificazione di conformità di cui alla legge 37/2008, pratica INAL ammontano ad € 16.698,00 oltre IVA;
- Che la procedura utilizzata sarà quella di cui all'art. 36 Comma 2 lett. b del Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa estrazione di n. 20 operatori tra quelli che hanno aderito alla manifestazione di interesse del 20/04/2017, Cat OS28 – Impianti Termici.

#### Preso atto:

- Che la somma di € 18.367,80 di cui 16.698,00 per imponibile ed € 1.669,80 per IVA al 10% trova copertura economica sul capitolo/articolo di cui all'attestazione S.E.F. allegata alla presente;

**Visto:** lo Statuto;

**Richiamate:** le proprie competenze.

### DETERMINA

1. Di impegnare la somma per i lavori di cui in premessa per l'importo totale di € 18.367,80.;
2. La liquidazione a fattura previa verifica e contabilizzazione degli stessi a cura degli Uffici competenti mediante apposita determinazione;
3. La copertura finanziaria è assicurata dal Capitolo/Articolo di Bilancio come indicato nell'allegata attestazione S.E.F.;
4. Trasmettere la presente ai Settori competenti per i conseguenziali adempimenti.

*[Handwritten signature]*  
CC/ig

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

*[Handwritten signature]*

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che la somma di €. 18.367,80 derivante dalla presente determina dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo 6.1.05.30/7 del Bilancio di previsione 2017 ad oggetto: spese per manutenzione-gestione impianti di riscaldamento centralizzati.

IMPEGNO DI SPESA N. 051 DEL /2017.

IL STRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE  
IL RESPONSABILE DELLA  
CONTABILITA' ORD. E SPECIALE  
(Dott.ssa Donatella Galardo)

IL DIRETTORE GENERALE  
Nella qualità di Dirigente ad interim del  
SETTORE AMM.VO/CONTABILE  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)