



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 936 DEL 11-12-2017

Oggetto: Vertenza Condominio Via Tevere nr. 32 c/ IACP di Caserta. Giudice di Pace di Caserta - D.I. nr. 1321/2017.

1. Condominio Via Tevere nr. 32 - credito del Condominio -;
2. Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO - spese legali -.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Condominio Via TEVERE, nr. 32, in persona dell'Amministratore *pro-tempore*, Sig. SCHIAVO GIUSEPPE, a ministero dell'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO, ha chiesto ed ottenuto, dal Giudice di Pace di CASERTA, Decreto Ingiuntivo nr. 1321/2017 nei confronti dell'IACP di CASERTA per la complessiva somma di €. 2.516,65, oltre interessi legali dalla domanda; con il medesimo atto il Giudice adito ha liquidato, a titolo di spese legali, l'importo di €. 376,00, ivi compresi €. 300,00 per compenso, oltre IVA, CPA e rimborso forfettario, con attribuzione all'Avv. antistatario;
- Che il detto Decreto è stato notificato all'Ente, in data 25 Ottobre 2017, sia in nome e per conto del Condominio che del procuratore di quest'ultimo;
- Che l'Istituto non ha interposto opposizione al provvedimento *de quo* non avendo ravvisato sufficienti ragioni che potessero giustificare l'azione;
- Che l'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO, a mezzo PEC, , ha confermato la disponibilità, subordinandola ad una rapida soddisfazione degli interessi economici del Condominio rappresentato, ad escludere dal computo delle somme dovute gli interessi legali;
- Che l'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO ha concordato con l'Ufficio Legale dell'Ente l'importo delle spese vive quantificandolo in € 113,88; ad oggi, tuttavia, non ha ancora trasmesso a questo IACP la Fattura Elettronica relativa;
- Che, pertanto, alla luce di quanto sopra, risulta dovuto il pagamento degli importi di cui al D.I. nr. 1321/2017 e, rispettivamente:
 1. €. **2.516,65** a titolo di sorta capitale in favore del Condominio Via TEVERE, nr. 32;
 2. €. **551,62** in favore dell'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO così distinti:

- Compensi liquidati nel D.I. nr. 1321/2017	€	300,00
- Spese generali 15%	€	45,00
- C.P.A. 4%	€	13,80
- I.V.A. 22%	€	78,94
- Spese vive	€	113,88
TOTALE	€	551,62

TANTO PREMESSO

- Visto il D.I. nr. 1321/2017 del Giudice di Pace di Caserta, notificato all'IACP di CASERTA in data 25 Ottobre 2017;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

1) **Impegnare, liquidare e pagare** la somma di **€. 2.516,65** a titolo di sorta capitale in favore del Condominio Via TEVERE, nr. 32;

La predetta spesa trova copertura finanziaria: per **€. 1.869,34** sul Capitolo nr. 6.1.05.10/5 di bilancio di previsione anno 2017 - "Quote amministrazione per Alloggi in Condominio" e per **€. 647,315** sul capitolo nr. 6.1.05.20/3 - "Spese Manutenzione Straordinaria per Alloggi in Condominio"

Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:

Beneficiario: **Condominio Via TEVERE, nr. 32**; Banca: UNICREDIT S.p.A. – Filiale di CASERTA; IBAN: **IT02J0200814906000102472989**; Causale: Credito del Condomino da D.I. nr. 1321/2017; Importo: **€. 2.516,65**;

2) **Impegnare** la somma di **€. 551,62**, al lordo della R.A., a titolo di spese legali in favore dell'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO, sul Capitolo/Articolo nr. 6.1.05.10/4 di bilancio di previsione anno 2017, avente ad oggetto: "Spese di Amministrazione degli Stabili – Procedimenti Legali"

Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:

Beneficiario: **Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO**; Banca: UNICREDIT S.p.A. – Filiale di CASERTA; Codice IBAN: **IT40Y0200814903000400995885**; Causale: Compensi legali D.I. nr. 1321/2017;

3) **Trasmettere** copia della presente all'Ufficio Contabilità Generale dell'Ente per gli adempimenti conseguenziali.

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'U.O. Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. **3.068,27**, trova copertura finanziaria per €. **1.869,34** sul Capitolo nr. 6.1.05.10/5 di bilancio di previsione anno 2017 - "Quote amministrazione per Alloggi in Condominio", per €. **647,315** sul capitolo nr. 6.1.05.20/3 - "Spese Manutenzione Straordinaria per Alloggi in Condominio" mentre per €. **551,62** sul Capitolo/Articolo nr. 6.1.05.10/4 di bilancio di previsione anno 2017, avente ad oggetto: "Spese di Amministrazione degli Stabili – Procedimenti Legali"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 648 /2017

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 649 /2017

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 650 /2017

IMPEGNO DELLA SPESA NR. _____ /2017

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Dott.ssa Donatella Galardo)

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del Settore Amm.vo/Cont.le
(Dott. Ing. Artilio Reggiani)