



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 936 DEL 11-12-2017

Oggetto: Vertenza Condominio Via Tevere nr. 32 c/ IACP di Caserta. Giudice di Pace di Caserta - D.I. nr. 1321/2017.

1. Condominio Via Tevere nr. 32 - credito del Condominio -;
2. Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO - spese legali -.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Condominio Via TEVERE, nr. 32, in persona dell'Amministratore *pro-tempore*, Sig. SCHIAVO GIUSEPPE, a ministero dell'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO, ha chiesto ed ottenuto, dal Giudice di Pace di CASERTA, Decreto Ingiuntivo nr. 1321/2017 nei confronti dell'IACP di CASERTA per la complessiva somma di €. 2.516,65, oltre interessi legali dalla domanda; con il medesimo atto il Giudice adito ha liquidato, a titolo di spese legali, l'importo di €. 376,00, ivi compresi €. 300,00 per compenso, oltre IVA, CPA e rimborso forfettario, con attribuzione all'Avv. antistatario;
- Che il detto Decreto è stato notificato all'Ente, in data 25 Ottobre 2017, sia in nome e per conto del Condominio che del procuratore di quest'ultimo;
- Che l'Istituto non ha interposto opposizione al provvedimento *de quo* non avendo ravvisato sufficienti ragioni che potessero giustificare l'azione;
- Che l'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO, a mezzo PEC, , ha confermato la disponibilità, subordinandola ad una rapida soddisfazione degli interessi economici del Condominio rappresentato, ad escludere dal computo delle somme dovute gli interessi legali;
- Che l'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO ha concordato con l'Ufficio Legale dell'Ente l'importo delle spese vive quantificandolo in € 113,88; ad oggi, tuttavia, non ha ancora trasmesso a questo IACP la Fattura Elettronica relativa;
- Che, pertanto, alla luce di quanto sopra, risulta dovuto il pagamento degli importi di cui al D.I. nr. 1321/2017 e, rispettivamente:
 1. €. **2.516,65** a titolo di sorta capitale in favore del Condominio Via TEVERE, nr. 32;
 2. €. **551,62** in favore dell'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO così distinti:

| | | |
|---|---|---------------|
| - Compensi liquidati nel D.I. nr. 1321/2017 | € | 300,00 |
| - Spese generali 15% | € | 45,00 |
| - C.P.A. 4% | € | 13,80 |
| - I.V.A. 22% | € | 78,94 |
| - Spese vive | € | 113,88 |
| TOTALE | € | 551,62 |

TANTO PREMESSO

- Visto il D.I. nr. 1321/2017 del Giudice di Pace di Caserta, notificato all'IACP di CASERTA in data 25 Ottobre 2017;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

1) **Impegnare, liquidare e pagare** la somma di **€. 2.516,65** a titolo di sorta capitale in favore del Condominio Via TEVERE, nr. 32;

La predetta spesa trova copertura finanziaria: per **€. 1.869,34** sul Capitolo nr. 6.1.05.10/5 di bilancio di previsione anno 2017 - "Quote amministrazione per Alloggi in Condominio" e per **€. 647,315** sul capitolo nr. 6.1.05.20/3 - "Spese Manutenzione Straordinaria per Alloggi in Condominio"

Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:

Beneficiario: **Condominio Via TEVERE, nr. 32**; Banca: UNICREDIT S.p.A. – Filiale di CASERTA; IBAN: **IT02J0200814906000102472989**; Causale: Credito del Condomino da D.I. nr. 1321/2017; Importo: **€. 2.516,65**;

2) **Impegnare** la somma di **€. 551,62**, al lordo della R.A., a titolo di spese legali in favore dell'Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO, sul Capitolo/Articolo nr. 6.1.05.10/4 di bilancio di previsione anno 2017, avente ad oggetto: "Spese di Amministrazione degli Stabili – Procedimenti Legali"

Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:

Beneficiario: **Avv. PASQUARIELLO GIANPIERO**; Banca: UNICREDIT S.p.A. – Filiale di CASERTA; Codice IBAN: **IT40Y0200814903000400995885**; Causale: Compensi legali D.I. nr. 1321/2017;

3) **Trasmettere** copia della presente all'Ufficio Contabilità Generale dell'Ente per gli adempimenti conseguenziali.

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'U.O. Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 3.068,27, trova copertura finanziaria per €. 1.869,34 sul Capitolo nr. 6.1.05.10/5 di bilancio di previsione anno 2017 - "Quote amministrazione per Alloggi in Condominio", per €. 647,315 sul capitolo nr. 6.1.05.20/3 - "Spese Manutenzione Straordinaria per Alloggi in Condominio" mentre per €. 551,62 sul Capitolo/Articolo nr. 6.1.05.10/4 di bilancio di previsione anno 2017, avente ad oggetto: "Spese di Amministrazione degli Stabili – Procedimenti Legali"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 648 /2017

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 649 /2017

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 650 /2017

IMPEGNO DELLA SPESA NR. _____ /2017

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Dott.ssa Donatella Galardo)

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del Settore Amm.vo/Cont.le
(Dott. Ing. Artilio Reggiani)