



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 92 DEL 14/02/2017**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Fusco Antonietta.**

**Ex assegnataria sig.ra Varone Rosa. Alloggio sito in Capua, via Della Libertà, Sc. Un., P. 2°,**

**Int. 3, B.U. 015005010003.**

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Fusco Antonietta nata a Capua il 25.01.1965, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Capua via Della Libertà, Sc. Un., P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Varone Rosa, deceduta in Capua il 02.12.2015;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Capua, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Fusco Antonietta occupa l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Varone Rosa con determina voltura N° 429 del 14.06.2012;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Fusco Antonietta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Fusco Antonietta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Varone Rosa o della richiedente la voltura sig.ra Fusco Antonietta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Fusco Antonietta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Capua individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 015005010003;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Capua Via Della Libertà, Sc. Un., P. 2°, Int. 3, B.U. 015005010003 della sig.ra Fusco Antonietta nata a Capua il 25.01.1965 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo/ Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.