



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 912 DEL 05-12-2017**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Iannone Ester.**

Ex assegnatario sig. Vetrano Antonio. Alloggio sito in Roccamonfina via fraz. Garofali,  
Isol. A, Sc. Int., P. Te., Int. 2, B.U. 070007010002.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Iannone Ester nata a Roccamonfina il 21.07.1933, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Roccamonfina, via fraz. Garofali, Isol. A, Sc. Int., P. Te, Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Vetrano Antonio, deceduto in Roccamonfina il 30.07.2013;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Roccamonfina, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Iannone Ester occupa l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Vetrano Antonio con contratto repertorio N. 1001 del 10.01.2001 e registrato il 07.05.2001 al N° 3775;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Iannone Ester possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Iannone Ester subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Vetrano Antonio o della richiedente la voltura sig.ra Iannone Ester;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Iannone Ester a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Roccamonfina individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 070007010002.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Roccamonfina via fraz. Garofali, Isol. A, Sc. Int., p. Te., Int. 2, B.U. 070007010002 della sig.ra Iannone Ester nata a Roccamonfina il 21.07.1933 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;  
Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;  
Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;  
Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B/B.