



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 90 DEL 17/02/2017**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Morgillo Serena.**

Ex assegnataria sig.ra Morgillo Antonina. Alloggio sito in Caserta, viale Raffaello, Isol. C,  
Sc. G, P. 4°, Int. 7, B.U. 022007030127.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Morgillo Serena nata a Caserta il 08.12.1986, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta, viale Raffaello, Isol. C, Sc. G, P. 4°, Int. 7, precedentemente assegnato alla zia, sig.ra Morgillo Antonina, deceduta in Caserta il 03.08.2016;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Morgillo Serena occupa l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Morgillo Antonina con contratto di locazione Rep. N° 39 del 01.03.2003 e registrato il 11.03.2003 al N° 4308;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Morgillo Serena possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Morgillo Serena subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/segue



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Morgillo Antonina o della richiedente la voltura sig.ra Morgillo Serena;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Morgillo Serena a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022007030127;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 di autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta, viale Raffaello, Isol. C, Sc. G, P. 4°, Int. 7, B.U. 022007030127 della sig.ra Morgillo Serena nata a Caserta il 08.12.1986 e disporre di stipulare con la stessa apposito contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.