



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 888 DEL 1/12/2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Iorio Rosa.

Ex assegnatario sig. ~~di~~ Iorio Gabriele. Alloggio sito in Marcianise p.co Mazziotti, Isol C,
Sc. B, P. 1°, Int. 2, B.U. 049006030062.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Iorio Rosa nata a Marcianise il 08.07.1969, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise via p.co Mazziotti, Isol. C, Sc. B, P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato al padre sig. Iorio Gabriele, deceduto in Maddaloni il 29.03.2012;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di marcianise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Iorio Rosa occupa l'alloggio da maggio 2010;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Iorio Gabriele, con verbale di consegna del 11.07.1985;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Iorio Rosa possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Iorio Rosa subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Iorio Gabriele o della richiedente la voltura sig.ra Iorio Rosa;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Iorio Rosa a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049006030062;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise Via p.co Mazziotti, Isol. C, Sc. B, P. 1°, Int. 2, B.U. 049006030062 della sig.ra Iorio Rosa nata a Maddaloni il 08.07.1969 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.