



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 874 DEL 27-11-2017

**Oggetto:** Impegno, liquidazione e pagamento telematico in favore dell'Agenzia delle Entrate per la registrazione del contratto di locazione, ad uso diverso, intercorso in data 21.11.2017, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Elite Multiservice s.r.l. relativamente all'immobile commerciale di via Filippo Brunelleschi, 2 p, Ed. A, int. 2- BU: 022008019002.

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO:

- che giusta determina dirigenziale n° 822 del 15.11.2017 si è determinato di stipulare con la Elite Multiservice s.r.l. ,con sede in Napoli, alla via Luca Giordano, 142, un contratto di locazione ad uso commerciale, della durata di anni 6, con decorrenza 01/12/2017, per il locale terraneo di proprietà I.A.C.P., sito in Caserta, via Filippo Brunelleschi, 2p, B.U.:022008019002, ad un canone di locazione mensile di € 1.000,00, oltre spese generali;

### CONSIDERATO:

- che, in data 21.11.2017, è effettivamente intercorso tra l'Istituto e la predetta Società nella persona dell'amministratore unico Vitagliano Vittorio, il contratto di locazione afferente il predetto immobile, con decorrenza 01.12.2017;
- che occorre, nel termine di 30 gg. dalla stipula, procedere alla registrazione della 1^ annualità, del predetto atto, dall'1/12/2017 al 30/11/2018, per una spesa di € 336,00, da impegnare sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 " Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di previsione dell'anno 2017;

### RITENUTO:

- che il predetto conduttore, per tale contratto, ha già versato l'imposta di bollo a suo carico, pari ad € 48,00, giusta accertamento dell'incasso n° 535/2017 ;
- che la residua spesa a suo carico per l'imposta di registrazione del contratto, nella misura del 50% gli sarà addebitata, nella bollettazione successiva all'avvenuta registrazione contrattuale;

### TANTO P/REMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Vsto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

## DETERMINA

1. **Autorizzare** l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad **Impegnare** la somma di € 336,00 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, nonché alla **sistemazione contabile** dell'importo di € 336,00, relativo al pagamento telematico con addebito sul c/c di tesoreria dell'Istituto;
2. **Autorizzare** l'U.O. Legale a **procedere**:



## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- a) alla **Registrazione telematica** - per la 1° annualità contrattuale, dall'1/12/2017 al 30/11/2018 - del contratto di locazione, stipulato in data 21/11/2017, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Elite Multiservice s.r.l., afferente l'unità immobiliare di via F. Brunelleschi, 2 p Caserta;
- b) a **Liquidare e pagare telematicamente** all'Agenzia delle Entrate, attraverso il sito web di Entratel la somma di € 336,00, con addebito sul conto di tesoreria dell'Istituto;
3. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

C.P.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)

### UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 336,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

**IMPEGNO DI SPESA NR. 61 /2017**

**L'Istruttore Direttivo Contabile**  
(dott.ssa Donatella Galardo)

**Il Direttore Generale**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)