



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 866 DEL 20-11-2017

**Oggetto:** Impegno, liquidazione e pagamento telematico in favore dell'Agenzia delle Entrate per la registrazione del contratto di locazione, ad uso diverso, intercorso in data 16.11.2017 tra lo I.A.C.P. di Caserta e la 2 G s.r.l.s. relativamente all'immobile commerciale di via Filippo Brunelleschi, 2 h, Ed. A, int. 4 BU: 022008019004.

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO:

- che giusta determina dirigenziale n° 784 del 31.10.2017 si è determinato di stipulare con la 2 G s.r.l.s., con sede in Caserta, alla via Filippo Brunelleschi 2h, un contratto di locazione ad uso commerciale, della durata di anni 6, con decorrenza 01/12/2017, per il locale terraneo di proprietà I.A.C.P., sito in Caserta, via Brunelleschi, 2h, B.U.:022008019004, ad un canone di locazione mensile di € 570,00, oltre spese generali;

### CONSIDERATO:

- che, in data 16.11.2017, è effettivamente intercorso tra l'Istituto e la predetta Società nella persona dell'amministratore unico Gabriele Nicola, il contratto di locazione afferente il predetto immobile, con decorrenza 01.12.2017;
- che occorre, nel termine di 30 gg. dalla stipula, procedere alla registrazione della 1<sup>a</sup> annualità, del predetto atto, dall'1/12/2017 al 30/11/2018, per una spesa di € 235,00, da impegnare sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di previsione dell'anno 2017;

### RITENUTO:

- che il predetto conduttore, per tale contratto, ha già versato l'imposta di bollo a suo carico, pari ad € 48,00, giusta accertamento dell'incasso n° 528/2017 ;
- che la residua spesa a suo carico per l'imposta di registrazione del contratto, nella misura del 50% gli sarà addebitata, nella bollettazione successiva all'avvenuta registrazione contrattuale;

### TANTO P/REMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Vsto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

## DETERMINA

1. **Autorizzare** l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad **Impegnare** la somma di € 235,00 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, nonché alla **sistemazione contabile** dell'importo di € 235,00, relativo all'addebito per il pagamento, tramite F24 telematico, sul c/c di tesoreria dell'Istituto;
2. **Autorizzare** l'U.O. Legale a **procedere**:



## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- a) alla **Registrazione telematica** - per la 1° annualità contrattuale, dall'1/12/2017 al 30/11/2018 - del contratto di locazione, stipulato in data 16/11/2017, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la 2 G s.r.l.s., afferente l'unità immobiliare di via F. Brunelleschi, 2 h, Caserta;
- b) a **Liquidare e pagare telematicamente** all'Agenzia delle Entrate, attraverso il sito web di Entratel la somma di € 235,00, con addebito sul conto di tesoreria dell'Istituto;
3. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

C.P.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)

### UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 235,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

**IMPEGNO DI SPESA NR. 577/2017**

**L'Istruttore Direttivo Contabile**  
(dott.ssa Donatella Galardo)

**Il Direttore Generale**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)