



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 84 DEL 17/02/2017

Oggetto: Vertenza Condominio " GIORDANO BRUNO " Via Giordano Bruno, nr. 13 – Palazzina " C " – MADDALONI - c/ IACP di CASERTA.

Ufficio del Giudice di Pace di CASERTA - Sentenza nr. 958/2016.

Giudice: Dott. MARCO CAPITELLI

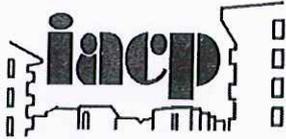
Liquidazione:

- 1. Condominio " GIORDANO BRUNO " Via Giordano Bruno, nr. 13 – Palazzina C - Credito del Condominio -;**

Il Direttore Generale

Premesso:

- Che con Decreti Ingiuntivi nn. 65/14, 66/14 e 67/14, pronunziati su ricorsi presentati dal Condominio " GIORDANO BRUNO " - Via Giordano Bruno, nr. 13 – Palazzina " C " – MADDALONI -, il Giudice di Pace di MADDALONI ingiungeva allo I.A.C.P. di CASERTA il pagamento di varie quote condominiali per lavori di manutenzione straordinaria;**
- Che, avverso i Decreti Ingiuntivi di cui sopra, lo I.A.C.P. di CASERTA, con Atto di Citazione ritualmente notificato, conveniva in giudizio, dinanzi al Giudice di Pace di CASERTA, il Condominio " GIORDANO BRUNO ", proponendo tempestiva opposizione e contestando le domande di cui ai provvedimenti di ingiunzione;**
- Che la causa de qua veniva iscritta al n. 3802/14 del Ruolo Generale degli Affari Contenziosi dell'Ufficio del Giudice di Pace di CASERTA e riservata per la decisione in data 15 Marzo 2016;**
- Che il Condominio " GIORDANO BRUNO " - Via Giordano Bruno, nr. 13 – Palazzina " C " - MADDALONI -, in persona dell'Amministratore *pro-tempore* - Avv. ANNAMARIA D'AMBRA, si costituiva nel giudizio de quo a ministero dell'anzidetto Avv. ANNAMARIA D'AMBRA;**
- Che, con Sentenza n. 958/16, depositata in Cancelleria in data 21 Aprile 2016, il Giudice di Pace di CASERTA – Dott. MARCO CAPITELLI, così provvedeva:**



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

1. revocava i Decreti Ingiuntivi nn. 65/14, 66/14 e 67/14 resi dal Giudice di Pace di MADDALONI;
2. condannava lo I.A.C.P. di CASERTA al pagamento, in favore del Condominio "GIORDANO BRUNO" - Via Giordano Bruno, nr. 13 - Palazzina " C " - MADDALONI -, della complessiva somma di Euro 1.873,00 per oneri condominiali, oltre interessi legali a far data dalla pubblicazione della sentenza;
3. compensava integralmente tra le parti le spese di lite.
 - Che in data 11 Ottobre 2016, l'Avv. ANNAMARIA D'AMBRA notificava, a questo I.A.C.P., la Sentenza di cui innanzi con pedissequo atto di precetto;
 - Che l'atto di precetto di cui sopra era affetto da vizio di nullità, in quanto lo stesso era stato notificato a questo Istituto, a cura dell'Avv. ANNAMARIA D'AMBRA, senza rispettare quanto previsto dalla normativa vigente in materia di esecuzione nei confronti di una Pubblica Amministrazione;
 - Che l'Avv. ANNAMARIA D'AMBRA, in data 20 SETTEMBRE 2016, provvedeva a pagare integralmente l'imposta di registro della Sentenza N. 958/16, pari ad €. 208,75, come da allegata ricevuta di avvenuto pagamento;
 - Che l'Avv. ANNAMARIA D'AMBRA, in data 27 OTTOBRE 2016, a mezzo P.EC., ha trasmesso a questo I.A.C.P. atto di rinuncia al precetto notificato in danno dell'Ente;
 - Che, pertanto, alla luce di quanto sopra, risulta dovuto il pagamento degli importi di cui alla Sentenza n. 958/16 e, precisamente:
 1. €. 1.873,00 a titolo di sorta capitale in favore del Condominio " GIORDANO BRUNO " - Via Giordano Bruno, nr. 13 - Palazzina " C " - MADDALONI -;
 2. €. 2,75 a titolo di interessi legali, dal 21 Aprile 2016 (data di pubblicazione della sentenza) al 26 Gennaio 2017, in favore del Condominio " GIORDANO BRUNO " - Via Giordano Bruno, nr. 13 - Palazzina " C " - MADDALONI -;
 3. €. 104,38 a titolo di rimborso, per la metà, (quota di spettanza dello I.A.C.P. di CASERTA), dell'imposta di registro afferente la Sentenza de qua;

Tanto premesso:

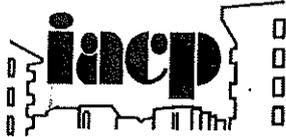


ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- Vista la Sentenza n. 958/16 del Giudice di Pace di CASERTA, notificata all'IACP di CASERTA in data 11 Ottobre 2016;
- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

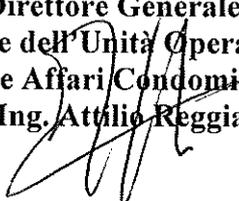
1. **Impegnare, liquidare e pagare la complessiva somma di €. 1.980,13, di spettanza dell'I.A.C.P. di CASERTA, così suddivisa:**
 - **€. 1.873,00, a titolo di sorta capitale, in favore del Condominio " GIORDANO BRUNO " - Via Giordano Bruno, nr. 13 – Palazzina " C " - MADDALONI -;**
 - **€. 2,75, a titolo di interessi legali, dal 21 Aprile 2016 (data di pubblicazione della Sentenza) al 26 Gennaio 2017, in favore del Condominio " GIORDANO BRUNO " - Via Giordano Bruno, nr. 13 – Palazzina " C " - MADDALONI -;**
 - **€. 104,38 a titolo di rimborso, per la metà, (quota di spettanza dello I.A.C.P. di CASERTA), dell'imposta di registro afferente la Sentenza de qua;**
2. **La complessiva spesa di €. 1.980,13 trova copertura finanziaria sul Capitolo nr. 6.1.05.10 Articolo 3 del redigendo bilancio di previsione 2017, avente ad oggetto: " SPESE DI MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO ";**
3. **Il pagamento di cui sopra dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:**
 - **Beneficiario: Condominio " GIORDANO BRUNO " - Via Giordano Bruno, nr. 13 – Palazzina " C " - MADDALONI -; " BANCA DELLA CAMPANIA S.p.A. " - Filiale di MADDALONI - Conto Corrente 1430983 - Codice IBAN: IT24Q053927489000001430983; Causale: Credito del Condomino da Sentenza n. 958/16 del Giudice di Pace di CASERTA; Importo: €. 1.980,13;**

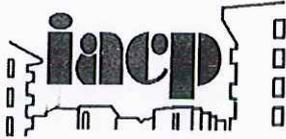


**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

4. Trasmettere copia della presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.

DGP/af


Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)




**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che la complessiva somma di **€. 1.980,13**, derivante dalla presente **DETERMINA DIRIGENZIALE**, trova **Copertura Finanziaria** sul **Capitolo nr. 6.1.05.10 Articolo 3** del redigendo **bilancio di previsione 2017**, avente ad **oggetto: " SPESE DI MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO "**.

illeggero ve. 62/2017

**Il Responsabile dell'Unità Operativa Contabilità Generale/Speciale - Economato
(Dott. Francesco Ascione)**

**Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**