



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 808 DEL 13-11-2017

OGGETTO: Trasferimento Diritto All'Intestazione da Valentino Rodolfo a Valentino Franco.

Alloggio sito in Caserta via loc. Falciano, Isol. A, Sc. B, P. 1°, Int. 1, B.U. 022016010011.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Valentino Franco nato a Caserta il 04.02.1969 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via loc. Falciano, Isol. A, Sc. B, P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato al padre sig. Valentino Rodolfo, deceduto;
- ◆ Che la sig.ra Di Palo Giuseppa, vedova di Valentino Rodolfo e madre convivente di Valentino Franco, in data 18 luglio 2014 ha rinunciato all'alloggio comunicando nel contempo, di essersi trasferita, per motivi di carattere familiare, nel comune di san Nicola la Strada viale Delle Querce 13;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice al sig. Valentino Rodolfo con contratto repertorio n. 2763 del 19.03.2012 e registrato il 28.03.2012 al N° 409;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Valentino Franco abita nell'alloggio dal 2011;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Valentino Franco possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dei vecchi assegnatari e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Valentino Franco subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n/ segue



Determina Dirigenziale n. _____ pagina 2

Prot. N. / Settore

Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti dei vecchi assegnatari sigg. Valentino Rodolfo e Di Palo Giuseppa o del richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig. Valentino Franco;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022016010011;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Loc. Falciano, Isol. A, Sc. B, P. 1°, Int. 1, B.U. 022016010011 del sig. Valentino Franco nata a Caserta il 04.02.1969 e, la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale

Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.