



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 807 DEL 13-11-2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra D'Agostino

Giuseppina. Ex assegnatario sig. di D'Agostino Domenico. Alloggio sito in Piana di Monte Verna via Croce Cornieri, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, B.U. 056001020016.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra D'Agostino Giuseppina nata a Piana di Monte Verna il 19.08.1949, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Piana di Monte Verna via Croce Cornieri, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato al padre sig. di D'Agostino Domenico, deceduto in Piana di Monte Verna il 16.12.2016;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Piana di Monte Verna, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra D'Agostino Giuseppina occupa l'alloggio dal 18.08.1993;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. D'Agostino Domenico, con verbale di consegna del 31.07.1992;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra D'Agostino Giuseppina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra D'Agostino Giuseppina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. D'Agostino Domenico o della richiedente la voltura sig.ra D'Agostino Giuseppina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra D'Agostino Giuseppina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Piana di Monte Verna individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 056001020016;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Piana di Monte Verna Via Croce Cornieri, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, B.U. 056001020016 della sig.ra D'Agostino Giuseppina nata a Piana di Monte Verna il 19.08.1949 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Raggiani)

B.B.