



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 803 DEL 13-11-2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Mauro Vincenzina.

Ex assegnatario sig. Moronese Domenico. Alloggio sito in S. Maria C.V. via Del Lavoro, Isol.

E, Sc. B, P. 2°, Int. 3, B.U. 083005050093.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Mauro Vincenzina nata a S. Maria C.V. il 14.11.1946, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V., via Del Lavoro, Isol. E, Sc. B, P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato al marito sig. Moronese Domenico, deceduto in Piedimonte Matese il 22.02.2005;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Mauro Vincenzina occupa abita l'alloggio dal 1980;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Moronese Domenico con contratto repertorio n. 1348 del 29.07.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Mauro Vincenzina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Mauro Vincenzina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Mauro Vincenzina o della richiedente la voltura sig.ra Moronese Domenico;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Mauro Vincenzina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083005050093;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. via Del Lavoro, Isol. E, Sc. B, P. 2°, Int. 3, B.U. 083005050093 della sig.ra Mauro Vincenzina nata a S. Maria C.V. il 14.11.1946 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.