



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 802 DEL 13-11-2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Martedi Gaetanina.

Ex assegnatario sig. Tartaglione Michele. Alloggio sito in Marcianise, p.co Primavera, Isol. S, Sc. A, P. 3°, Int. 5, B.U. 049001170215.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Martedi Gaetanina nata a Marcianise il 17.09.1931, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, p.co Primavera, Isol. S, Sc. A, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al marito sig. Tartaglione Michele, deceduto in Maddaloni il 25.10.2006;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Martedi Gaetanina occupa l'alloggio dal 1982;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Tartaglione Michele con verbale di consegna del 03.04.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Martedi Gaetanina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Martedi Gaetanina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Tartaglione Michele o della richiedente la voltura sig.ra Martedi Gaetanina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Martedi Gaetanina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001170215;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise p.co Primavera, Isol. S, Sc. A, P. 3°, Int. 5, B.U. 049001170215 della sig.ra Martedi Gaetanina nata a Marcianise il 17.09.1931 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Settore Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.