



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 799 DEL 13-11-2017

OGGETTO: Trasferimento Diritto All'Intestazione da Rosano Rosario a Rosano Anna.

Alloggio sito in Sessa Aurunca via Ospedale, Isol. A, Sc. Un., P. 2°, Int. 6, B.U. 088002070058.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Rosano Anna nata a Minturno (LT) il 19.02.1981 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sessa Aurunca via Ospedale, Isol. A, Sc. Un., P. 2°, Int. 6, precedentemente assegnato al padre sig. Rosano Rosario, trasferitosi sempre nel comune di Sessa Aurunca, fraz. Lauro, in via loc. Sagliola dal 13 marzo 2017;
- ◆ Che Rosano Rosario, nato a Caserta il 30.11.1957, assegnatario dell'alloggio in questione con dichiarazione del 10.05.2017, resa davanti al funzionario incaricato dell'Ente, ha dichiarato di aver rinunciato all'alloggio I.A.C.P. e di essersi trasferito in altra abitazione privata dello stesso Comune di Sessa Aurunca;
- ◆ Che con lui conviveva da sempre la figlia Rosano Anna, che continua ad abitare l'alloggio in questione unitamente al proprio nucleo familiare;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice al sig. Rosano Rosario con contratto repertorio n. 2760 del 18.05.1983;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Sessa Aurunca, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Rosano Anna occupa l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Rosano Anna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare del vecchio assegnatario e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2,



Prot. N. / Settore

Caserta

comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Rosano Anna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Rosano Rosario o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Rosano Anna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 088002070058;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca Via Ospedale, Isol. A, Sc. Un., P. 2°, Int. 6, B.U. 088002070058 della sig.ra Rosano Anna nata a Minturno (LT) il 19.02.1981 e, la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)