



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1798 DEL 13-11-2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Paolucci Antonio.

Ex assegnataria sig.ra Sensibile Laura. Alloggio sito in Sessa Aurunca viale Trieste, Isol. L,
Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 088001040019.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Paolucci Antonio nato a Formia il 20.03.1993, con istanza in data 19.08.2016 acquisita al protocollo dell'Ente al N. 3999 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sessa Aurunca viale Trieste, Isol. L, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, precedentemente assegnato alla nonna, sig.ra Sensibile Laura, deceduta in Sessa Aurunca il 11.07.2015;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Sessa Aurunca, su richiesta dell'Ente del 07.09.2016, con nota in data 21.09.2017 ha comunicato che il sig. Paolucci Antonio occupa l'alloggio dal 16.02.2000;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Sensibile Laura con contratto repertorio N. 2422 del 25.01.1988;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che il sig. Paolucci Antonio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Paolucci Antonio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Sensibile Laura o del richiedente la voltura sig. Paolucci Antonio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Paolucci Antonio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 088001040019;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 si autorizza il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca viale Trieste, Isol. L, Sc. Un., P. Ri., Int. 1, B.U. 088001040019 del sig. Paolucci Antonio nato a Formia il 20.03.1993 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett.Amm.vo/Contabile
(Dotto. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.