



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 497 DEL 13-11-2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Verrillo Assunta.

**Ex assegnatario sig. Quintigliano Corrado. Alloggio sito in Sessa Aurunca viale Trieste,
Isol. B, Sc. Un., Int. 4, B.U. 088001130082.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Verrillo Assunta nata a Sessa Aurunca il 16.06.1947, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sessa Aurunca, viale Trieste, Isol. B, Sc. Un., Int. 4, precedentemente assegnato al marito sig. Quintigliano Corrado, deceduto in Sessa Aurunca il 06.07.2015;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Sessa Aurunca, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Verrillo Assunta occupa l'alloggio dal 1974;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Quintigliano Corrado con contratto repertorio N. 812 del 04.04.1974;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Verrillo Assunta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Verrillo Assunta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Quintigliano Corrado o della richiedente la voltura sig.ra Verrillo Assunta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Verrillo Assunta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 088001130082.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca viale Trieste, Isol. B, Sc. Un., Int. 4, B.U. 088001130082 della sig.ra Verrillo Assunta nata a Sessa Aurunca il 16.06.1947 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Peggiani)

B.B.