



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 763 DEL 25-10-2017**

**OGGETTO:**

**LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33; 14/04/2000 n. 13; 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23; L.R. 6/5/2013 n. 6; L.R. 7/8/2014 n.16 – art. 1 comma 13.**

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Aversa – Via Del Popolo, Isol. A, Sc. A, Piano II°, Interno 3.

B.U. 005002040051.

Sig. Griffo Vincenza e Griffo Luigi.

### IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO:**

- Che i Sigg.ri Griffo Vincenza e Griffo Luigi, con istanza del 12/8/2013, hanno chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1996;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnataria sig. Colella Vincenza è deceduta;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte dei Sigg.ri Griffo Vincenza a decorrere dal 1997 e Griffo Luigi a decorrere dal 1998, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Aversa in data 7/11/2014 prot. n. 4486/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta degli istanti, con nota prot. 122/C.A.A. del 3/10/2017, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 25/9/2017;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con i Sigg.ri Griffo Vincenza e Griffo Luigi ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con i Sigg.ri Griffo Vincenza, nata ad Aversa il 4/7/1977 e Griffo Luigi nato ad Aversa il 24/2/1982, relativamente all'alloggio sito in Aversa – Via Del Popolo, Isol. A, Sc. A, Piano II°, Interno 3, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO – REG.NE RAPPORTI LOCATIVI  
IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Laura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

**OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23); L.R. 7.8.2014 n° 16 – art. 1 comma 13) e 6.5.2013 n° 6 - PARERE**

**LA COMMISSIONE**

**ESAMINATA** la documentazione inviata dall'IACP in data 4.8.2017 prot. n° 2036/Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 4.8.2017 con prot. n° 117, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 30.7.2013 dai **Sigg.ri GRIFFO VINCENZA**, nata ad Aversa il 4.7.1977 e **GRIFFO LUIGI**, nato ad Aversa il 24.2.1982;

**VISTE** le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Aversa in data 7.11.2014 prot. n° 4486/2014 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via Del Popolo, palazzina A, scala A, piano 2°, interno 3 a decorrere dall'anno 1997 (la Sig.ra Griffo Vincenza) e 1998 (il Sig. Griffo Luigi);

**VISTO** il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Aversa in data 27.11.2014, protocollo n° 37234;

**RILEVATO** che l'assegnataria del predetto alloggio, Sig.ra Colella Vincenza è deceduta;

**RITENUTO** che pertanto, in favore dei Sigg.ri Griffo ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

**P.Q.M.**

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che i **Sigg.ri GRIFFO VINCENZA**, nata ad Aversa il 4.7.1977 e **GRIFFO LUIGI**, nato ad Aversa il 24.2.1982; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

25/9/2017



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Pacelli)**