



Prof. N. .... / Settore.....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 744 DEL 23/10/2014**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Barbato Anna.**

**Ex assegnatario sig. Borrozzino Salvatore. Alloggio sito in S. Maria C.V. Via Campoluongo,  
Sc. Un., P. 1°, Int. 1, B.U. 083007010001.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Barbato Anna nata a S. Maria C.V. il 24.10.1941, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V., Via Campoluongo, Sc. Un., P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato al marito sig. Borrozzino Salvatore, deceduto in S. Maria C.V. il 20.08.2006;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richieste dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Barbato Anna occupa l'alloggio dal 2005;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Borrozzino Salvatore, con contratto repertorio N. 666 del 10.11.2000, registrato a Caserta il 27.11.2000 al N° 10135;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Barbato Anna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Barbato Anna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Borrozzino Salvatore o della richiedente la voltura sig.ra Barbato Anna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Barbato Anna a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083007010001;

**Tanto premesso;**

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## **DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Via Campoluongo, Sc. Un., P. 1°, Int. 1, B.U. 083007010001 della sig.ra Barbato Anna nata a S. Maria C.V. il 24.10.1941 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.