



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 435 DEL 23/10/2014**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Rotondo Giuditta.

Ex assegnatario sig. Napoli Antonio. Alloggio sito in Calvi Risorta via 4 novembre, Sc. Int.,

P. 3°, Int. 8, B.U. 010001010008.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Rotondo Giuditta nata a Francolise il 29.07.1957, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Calvi Risorta, Via 4 novembre, Sc. Int., P. 3°, Int. 8, precedentemente assegnato al marito sig. Napoli Antonio, deceduto in Calvi Risorta il 01.10.2012;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Calvi Risorta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Rotondo Giuditta occupa l'alloggio dal 14.10.1991;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Napoli Antonio come da contratto allegato;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Rotondo Giuditta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Rotondo Giuditta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Napoli Antonio o della richiedente la voltura sig.ra Rotondo Giuditta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Rotondo Giuditta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Calvi Risorta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 010001010008;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Calvi Risorta, Via 4 novembre, Sc. Int., P. 3°, Int. 8, B.U. 010001010008 della sig.ra Rotondo Giuditta nata a Francolise il 29.07.1957 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.