



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 737 DEL 20/10/2017**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Tiscione Angela.

Ex assegnatario sig. Tiscione Antimo. Alloggio sito in Caserta, via R.ne Vanvitelli, Isol. A, Sc. C, P. 3°, Int. 5, B.U. 022009010021.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Tiscione Angela nata a Caserta il 10.01.1982, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta, via R.ne Vanvitelli, Isol. A, Sc. C, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al nonno, sig. Tiscione Antimo, deceduto in Caserta il 26.05.2001;
- ◆ Che la nonna sig.ra Luongo Angela è anch'essa deceduta in Caserta il 20.11.2007, senza aver mai sottoscritto un nuovo contratto di locazione pur avendo i bollettini del canone di locazione intestati per cui aveva fatto richiesta;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Tiscione Angela occupa l'alloggio dal 21.06.2002;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Tiscione Antimo, con verbale di consegna del 30.05.1966;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Tiscione Angela possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatari deceduti e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Tiscione Angela subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n:2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Tiscione Antimo, ne della moglie sig.ra Luongo Angela o della richiedente la voltura sig.ra Tiscione Angela;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Tiscione Angela a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022009010021;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Vanvitelli, Isol. A, Sc. C, P. 3°, Int. 5, B.U. 022009010021 della sig.ra Tiscione Angela nata a Caserta il 10.01.1982 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.