



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 730 DEL 20/10/2017**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. D'Urgolo Nicolas.**

**Ex assegnatario sig. D'Urgolo Nicola. Alloggio sito in Conca della Campania via Vittorio Veneto, Sc. B, P. 1°, Int. 3, B.U. 031005030023.**

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. D'Urgolo Nicolas nato a Baruta (Venezuela) il 11.02.1967, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Conca della Campania via Vittorio Veneto, Sc. B, P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato al padre sig. D'Urgolo Nicola, deceduto in Tora in Picilli il 19.04.2016;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Conca della Campania, su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. D'Urgolo Nicolas occupa l'alloggio dal mese di giugno 2004;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. D'Urgolo Nicola con contratto repertorio N. 1874 del 22.06.2004;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. D'Urgolo Nicolas possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. D'Urgolo Nicolas subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. D'Urgolo Nicola o del richiedente la voltura sig. D'Urgolo Nicolas;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. D'Urgolo Nicolas a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Conca della Campania individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 031005030023;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Conca della Campania via Vittorio Veneto, Sc. B, P. 1°, Int. 3, B.U. 031005030023 del sig. D'Urgolo Nicolas nato a Baruta (Venezuela) il 11.02.1967 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.