



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 429 DEL 20/10/2014**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Di Domenico**

**Carmela. Ex assegnatario sig. Montebello Antonio. Alloggio sito in Capua via Napoli, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 015003040028.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Di Domenico Carmela nata a Capua il 06.11.1958, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Capua via Napoli, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, precedentemente assegnato al marito sig. Montebello Antonio, deceduto in Capua il 05.02.2017;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Capua, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Di Domenico Carmela occupa l'alloggio dal 1984;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Montebello Antonio con contratto repertorio N° 2436 del 18.12.2009 e registrato il 14.04.2010 al N° 2682;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Di Domenico Carmela possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Di Domenico Carmela subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Montebello Antonio o della richiedente la voltura sig.ra Di Domenico Carmela;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Di Domenico Carmela a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Capua individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 015003040028;

**Tanto premesso;**

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Capua Via Napoli, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 015003040028 della sig.ra Di Domenico Carmela nata a Capua il 06.11.1958 e disporre di stipulare con la stessa, apposito contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale  
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**

**B.B.**