



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NR. 424 DEL 19/10/2017

OGGETTO: Indizione gara d'appalto per la Manutenzione Straordinaria per il recupero degli immobili in Capua Loc. Sant'Angelo in Formis Lotto 2 edifici A-B.

Durata dell'Appalto: 180 giorni.

Decreto del Commissario Straordinario n. 5 del 08/02/2017.

Importo a base d'asta € 710.365,67 di cui € 28.488,81 per oneri non soggetti a ribasso

C.I.G. 7219932C5B

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che occorre affidare i Lavori di Manutenzione Straordinaria per il recupero degli immobili in Capua Loc. Sant'Angelo in Formis Lotto 2 edifici A-B i lavori interessano 2 edificio per complessivi 16 alloggi;
- che la suddetta documentazione tecnico – amministrativa è stata approvata dalla Commissione Tecnica ex art. 63 della legge 865/71 con il parere favorevole n. 6573 del 31/01/2017;
- che il Commissario Straordinario in data 08/02/2017 con Decreto n. 5, ha approvato il progetto esecutivo, il Q.T.E. e autorizzato il finanziamento utilizzando i fondi di bilancio dell'Ente durata 180 giorni;
- che l'importo complessivo a base d'asta è di € 710.365,67 di cui € 28.488,81 per oneri non soggetti a ribasso
- che i progetti sono stati validati dal Responsabile Unico del Procedimento in data 26/01/2017 ai sensi degli artt. 52, 53, 54 e 55 del DPR 207/2010 ed art. 14 L.R. 03/2007;

Visto:

- Che, conformemente a quanto deliberato con atto n. 2169 dell'8/09/1999 dal Consiglio d'Amministrazione dell'Ente, la procedura da adottare per l'appalto è quella dell'asta pubblica, rinominata "procedura aperta" dal Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, art. 60 approvato con D.Lgs. 50/2016 e nominato in seguito come Codice dei Contratti Pubblici;
- Che in data 03 ottobre 2012 con Decreto Commissariale n. 33 questo IACP ha aderito alla nuova Convenzione con la Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.) ed ha approvato il relativo schema di Convenzione;
- Che secondo la predetta Convenzione la procedura aperta di che trattasi si svolgerà nella sede della S.U.A. presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania e Molise sita in Caserta alla via Cesare Battisti n. 16;

- Che per l'espletamento di tale procedura aperta occorrono le seguenti spese, indicate nel Quadro Tecnico Economico inserito nel progetto approvato:

- 1) **contributo fondo S.U.A.** ex art. 12 della Convenzione sottoscritta: € 7.103,66 da impegnare con la presente Determinazione Dirigenziale, e successivamente all'emissione del Decreto del Provveditorato alle Opere Pubbliche, con successiva Determinazione liquidare e pagare secondo le modalità contenute in detto Decreto;

Vista la Relazione Tecnica relativa all'appalto in oggetto.

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica ex art. 63 della Legge 865/71.

Visto il Decreto Commissariale n. 5 del 08/02/2017.

Vista la Convenzione per la Costituzione della Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.).

Viste le "Modalità operative per il funzionamento della S.U.A."

Preso atto che i Lavori in oggetto verranno aggiudicati con il sistema previsto dall'art. 36 della Legge Regionale n. 3/2007 e dagli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 50/2016 denominato "procedura negoziata senza pubblicazione del bando".

Preso atto che i Lavori saranno appaltati a misura con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 Comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici.

Visto che la durata dei lavori di che trattasi è di 180 giorni ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tenuto conto che la copertura finanziaria del servizio in oggetto e delle spese per l'espletamento della relativa gara è assicurata dal finanziamento dell'intervento.

Acquisita l'Attestazione di copertura finanziaria da parte del competente Settore Economico e Finanziario allegata alla presente Determinazione.

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.

Vista la nota n. 8882/Dir. del 06.05.2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.

Visto lo Statuto dell'Ente.

Richiamata la propria competenza.

DETERMINA

1. **Dare avvio** alla procedura per l'espletamento della gara di appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 della Legge Regionale n. 3/2007 e degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria in Capua Loc. Sant'Angelo in Formis Lotto 2 edifici A-B i lavori interessano 2 edifici per complessivi 16 alloggi.
2. **Impegnare**, la somma di € 7.103,66 alla Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.) presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania e Molise, già inserita nel Quadro Tecnico Economico di cui al punto 2) su indicato, secondo le modalità contenute nel medesimo Decreto che il Provveditorato alle Opere Pubbliche emetterà ai fini del pagamento.
3. **Aggiudicare** l'appalto a misura secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 Comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici.

4. **Prendere atto** che il Presidente ed i componenti della Commissione di gara saranno individuati dalla S.U.A. in conformità a quanto stabilito dalla Convenzione.
5. **Stipulare** il relativo contratto di appalto nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente.
6. **Trasmettere** la presente agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

CC/vb

SETTORE AMMINISTRATIVO / CONTABILE

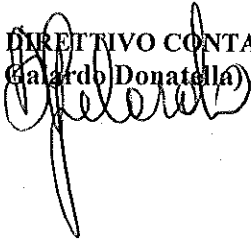
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma di € 7.103,66 derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo 6.1.05.40 articolo 5 del redigendo Bilancio di Previsione anno 2017 ad oggetto:

“Spese per interventi edilizi/spese espletamento gare d'appalto”.

Impegno della spesa nr. 449/2017

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Dott.ssa Galardo Donatella)



IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente ad interim del S.E.F.
(Ing. A. Reggiani)

