



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prof.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 695 DEL 11-10-2017

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Aversa – Via F. Saporito 43, I° Lotto, Sc. B, Piano III°, Interno 8.

B.U. 005001250232.

Sig.ra Raimondo Silvana.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Raimondo Silvana, con istanza del 13/02/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo dal 2008;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto il legittimo assegnatario Sig. De Rosa Generoso è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte dell'istante a decorrere dal 2008 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Aversa, nota del 27/11/2014, protocollo n. 37234, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 103/C.A.A. del 3/7/2017, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 26/06/2017;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Raimondo Silvana ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Raimondo Silvana, nata a Caserta il 5/8/1975, relativamente all'alloggio sito in Aversa – Via F. Saporito 43, I° Lotto, Sc. B, Piano III°, Interno 8, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO – REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE

Dott.ssa Laura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) e L.R. 7.8.2014 n° 16 – art. 1 comma 13) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione dello IACP in data 8.6.2017 prot. n° 21487/Sett.Cont/Amm.vo ed acquisita dalla Commissione in data 12.6.2017 con prot. n° 93, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 13.2.2012 dalla Sig.ra RAIMONDO SILVANA, nata Caserta il 5.8.1975;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Aversa, con nota del 9.12.2014 quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via F. Saporito I Lotto, scala B, piano 3°, interno 8, a decorrere dall'anno 2008;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Aversa in data 27.11.2014, protocollo n° 37234;

RILEVATO che l'assegnatario del predetto alloggio Sig. De Rosa Generoso è deceduto;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Raimondo Silvana ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della RAIMONDO SILVANA, nata Caserta il 5.8.1975; e nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta 26/6/2017



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**