



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 688 DEL 05/10/2017

Oggetto: Registrazione della annualità 2017 per il contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T001133000KB intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e Pascarella Luigi titolare della ditta individuale Mondial Fruit relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via E. Ruggiero, 138, BU: 022008069009.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che in data 5/04/2016 è intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la ditta individuale Mondial Fruit di Pascarella Luigi, il contratto di locazione afferente l'immobile ad uso commerciale, sito in Caserta, via E. Ruggiero, 138, con decorrenza 01/08/2015, registrato per la 1° annualità 2015 presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Caserta, in data 08/02/2016, con il n° TEJ16T001133000KB e per l'annualità 2016 in data 14/02/2017
- che dall'01/08/2017 è scattata la 3° annualità del predetto contratto;

CONSIDERATO:

- che il contratto è ancora in corso tra le parti, non essendo intervenute disdette;
- che occorre registrare la 3° annualità contrattuale dall'1/08/2017 al 31/07/2018 al costo di € 155,00, inclusi sanzioni ed interessi legali che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa n. 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Legale a registrare telematicamente** la 3° annualità (dal 01/08/2017 al 31/07/2018) del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T001133000KB, stipulato in data 14/07/2015, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la ditta individual Mondial Fruit di Pascarella Luigi, relativamente all'immobile sito in Caserta, via E. Ruggiero, 138;
2. **Autorizzare l'U.O. contabilità Generale/Speciale/Economato ad Impegnare** la somma di € 155,00 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, nonché alla **sistemazione contabile** dell'importo di € 155,00 relativo all'addebito per il pagamento tramite F24 telematico, sul c/c di tesoreria dell'Istituto, portando in economia eventuali risparmi di spesa derivanti tra somma impegnata e quella effettivamente spesa;
3. **Autorizzare l'U.O. Legale a liquidare e pagare** telematicamente attraverso il sito di Entratel dell'Agenzia delle Entrate, la somma di € 155,00, con addebito sul conto di tesoreria dell'Ente;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

4. Autorizzare l'U.O. Legale ad addebitare al conduttore il 50% della suddetta spesa nella prossima bolletta;
5. Trasmettere la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani.)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 155,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

IMPEGNO DI SPESA NR. 628 /2017

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani)