



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 664 DEL 28-09-2017**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore delle sig.re Damiano Teresa e Albertina. Ex assegnataria sig.ra Cerasuolo Giovanna. Alloggio sito in Canello ed Arnone via Strada Comunale, Isol. Un., Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 012002030011.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che le sig.re Damiano Teresa e Albertina nate entrambe a Canello ed Arnone rispettivamente il 17.06.1960 e il 26.01.1956, hanno chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Canello ed Arnone, Via Strada Comunale, Isol. Un., Sc. Un., P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Cerasuolo Giovanna, deceduta in aCanello ed Arnone il 14.08.2016;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Canello ed Arnone, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che le sig.re Damiano Teresa e Albertina occupano l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Cerasuolo Giovanna con determina voltura n. 538 del 05.09.2016;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince che le sig.re Damiano Teresa e Albertina hanno i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alle sig.re Damiano Teresa e Albertina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/segue



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Cerasuolo Giovanna o delle richiedenti la voltura sig.re Damiano Teresa e Albertina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto delle sig.re Damiano Teresa e Albertina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Canello ed Arnone individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 012002030011.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Canello ed Arnone, Via Strada Comunale, Isol. Un., Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 012002030011 delle sig.re Damiano Teresa e Albertina nate entrambe a Cancellom ed Arnone rispettivamente il 17.06.1960 e il 26.01.1956 e disporre la stipula con le stesse di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiano)

**B.B.**