



DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 661 DEL 24-09-2017

**Oggetto: Accertamento in entrata vendita alloggi, per il periodo di competenza
01/05/2017 - 31/08/2017**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;

PRESO ATTO delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. **Vendita alloggi – Gestione Affari Condominiali** - ed in particolare di quelle relative alla vendita degli immobili dell'Istituto e all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi ceduti;

ESAMINATI i dati del Modulo AMI870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;

PRECISATO che

- il disposto normativo della legge 560/93 al comma 14 recita: *Le regioni, su proposta dei competenti IACP e dei loro consorzi comunque denominati e disciplinati con legge regionale, determinano annualmente la quota dei proventi di cui al comma 13 da destinare al reinvestimento in edifici ed aree edificabili, per la riqualificazione e l'incremento del patrimonio abitativo pubblico mediante nuove costruzioni, recupero e manutenzione straordinaria di quelle esistenti e programmi integrati, nonché ad opere di urbanizzazione socialmente rilevanti. Detta quota non può comunque essere inferiore all'80 per cento del ricavato. La parte residua è destinata al ripiano dei deficit finanziari degli Istituti.*
- Il disposto normativo dell'art. 5 della legge Regionale Campania n. 24 del 12/12/2003 recita;
 1. *Le risorse derivanti dall'alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sono destinate a piani di recupero e di riqualificazione – anche attraverso acquisizione di aree – nonché alla costruzione di nuovi alloggi ed altre finalità tese a dare risposte ai bisogni abitativi.*
 2. *Le risorse di cui al comma 1 possono essere utilizzate fino al settantacinque per cento del ricavato. La quota restante è utilizzata per il ripianamento del deficit degli enti proprietari.*

RITENUTO di dover provvedere all'accertamento in entrata relative alla vendita di alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/05/2017 al 31/08/2017;

PRECISATO CHE, la presente determinazione dirigenziale diventerà esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del responsabile del Servizio Finanziario.

VSTO il D. Lgs n° 165 del 30/03/2001 ;

VISTO lo Statuto ll'Ente;

RICHIAMATA la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di previsione 2017, la somma complessiva di €. 89.160,01, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dal 01/05/2017 al 31/08/2017;

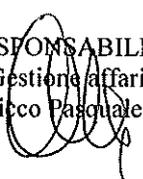
Periodo	Capitolo	Importo	Accertamento
01/05/2017 – 31/05/2017 (75%)	530920-1	€ 9.753,32	414
01/05/2017 – 31/05/2017 (25%)	530920-3	€ 3.251,11	418
01/06/2017 – 30/06/2017 (75%)	530920-1	€ 48.079,09	415
01/06/2017 – 30/06/2017 (25%)	530920-3	€ 16.026,36	419
01/07/2017 – 31/07/2017 (75%)	530920-1	€ 4.561,91	416
01/07/2017 – 31/07/2017 (25%)	530920-3	€ 1.520,64	420
01/08/2017 – 31/08/2017 (75%)	530920-1	€ 4.475,69	417
01/05/2017 – 31/08/2017 (25%)	530920-3	€ 1.491,90	421

2. Di autorizzine il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

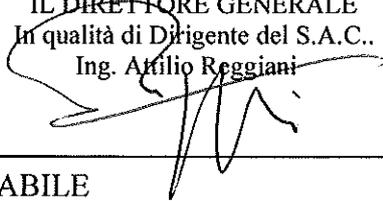
3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale-Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Si da atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia contestualmente il parere favorevole di regolarità dell'atto, attestandosi la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere.

IL RESPONSABILE
Vendita alloggi – Gestione affari condominiali
De Cicco Pasquale



IL DIRETTORE GENERALE
In qualità di Dirigente del S.A.C..
Ing. Attilio Reggiani



SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE
- UFFICIO CONTABILITA'
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA



IL DIRETTORE GENERALE
In qualità di Dirigente del S.A.C..
- Ing. Attilio Reggiani -

