

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 648 DEL 18-09-2017

Oggetto: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP – MESE di LUGLIO 2017

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- **PRESO ATTO** delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- **ESAMINATI** i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- **RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/07/2017 - 31/07/2017;
- **VISTO** il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **RICHIAMATA** la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di previsione esercizio 2017, la somma complessiva di € 467.345,09 , relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/07/2017 - 31/07/2017;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	LUGLIO 2017	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr	
						CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 193.680,56	€ -	€ 3.799,76	€ 197.480,32	5.2.05.20-1 4020101000	N. 327 /2017
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€16.651,08	€ -	€ 16.651,08	5.2.05.20-4 4020101500	N. 328 /2017
020	INDENNITA' OCCUP. Beni IACP e Stato	€ 71.084,15	€10.739,17	€ 1.662,02	€ 83.485,34	5.2.05.20-2 4020101600	N. 329 /2017
029	AMMINISTRAZIONE	€ 9.203,16	€ 1.243,54	€ -	€ 10.446,70	5.2.05.20-3 4020201000	N. 330 /2017
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. / /2017
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 219,84	€ 20,09	€ -	€ 239,93	5.2.05.30-4 4020205000	N. 331 /2017
220	SPESE LEGALI - recupero morosità	€ 87,50	€ -	€ -	€ 87,50	5.2.05.40-12 4110108250	N. 332 /2017
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.386,24	€ 3.757,08	€ 691,70	€ 47.835,02	5.2.05.40-2 4020402000	N. 333 /2017
058-615	RISCALDAMENTO	€ 5.881,67	€ -	€ -	€ 5.881,67	5.2.05.40-3 4020408000	N. 334 /2017
343	MANUT.ASCENSORE	€ 45.373,96	€ 10,07	€ 753,42	€ 46.137,45	5.2.05.40-6 4020410000	N. 335 /2017
250	AUTOCLAVE	€ 7.384,16	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.534,93	5.2.05.40-7 4020411000	N. 336 /2017
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.192,28	€ 1.416,92	€ 124,44	€ 13.733,64	5.2.05.40-8 4020412500	N. 337 /2017
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 1.627,20	€ 60,54	€ 315,98	€ 2.003,72	5.2.05.40-5 4020412850	N. 338 /2017

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario Bil. Econ/Patr	ACCERTAM.
MEC.	LUGLIO 2017	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.539,17	€ 1.642,47	€ 112,22	€ 12.293,86	5.2.05.40-10 4020412700	N. 339 /2017
446-444-244- 144-603	SINDACATI	€ 1.727,16	€ 139,23	€ 18,79	€ 1.885,18	5.2.05.40-13 4020412900	N. 340 /2017
230	SPESE STAMPA E SPED.CORRISP/ZA	€ 16.428,96	€ 2.568,20	€ 143,82	€ 19.140,98	5.2.05.40-9 4020412000	N. 341 /2017
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 2.335,28	€ 140,20	€ 32,29	€ 2.507,77	5.2.06.60-1 4020412800	N. 342 /2017
	TOTALE GENERALE	€ 422.578,63	€ 8.438,36	€ 7.806,06	€ 467.345,09		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

In Responsabile
Ufficio Inquilinato-Reg. de Rapporti Locativi
(Dr.ssa Laura Taddei)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente f.f. del Sett. Amministrativo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)