



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 644 DEL 14-09-2017

Oggetto: Sfratto e recupero morosità vano terraneo sito in Caserta, via Ruggiero, 128, Ed. C, int. 7, condotto in locazione dal Sig. Barbato Giuseppe, B.U. 022008069014. Affidamento incarico all'Avv. Izzo Michelina.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, l'Istituto è proprietario di un vano terraneo sito in Caserta, via Ruggiero, 128, Ed. C, int. 7, concesso in locazione ad uso commerciale, al Sig. Barbato Giuseppe, giusta contratto stipulato in data 03/11/2016 e regolarmente registrato;
- che da una verifica contabile del 13/09/2017 risulta una morosità a carico del Sig. Barbato Giuseppe, pari ad €. 1.864,28, per canoni di locazione e quote accessorie dovute e non corrisposte, a tutto il mese di agosto 2017;
- che il prefato conduttore, a tutt'oggi, non ha provveduto a sanare la propria posizione debitoria;
- che è, pertanto, necessario procedere al recupero del vano terraneo in questione, nonché del credito vantato dall'Ente affidando il relativo incarico all'Avv. Izzo Michelina, dell'Ufficio Legale dell'I.A.C.P.

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. Affidare al Legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di procedere allo sfratto per morosità e/o al recupero del credito vantato dall'I.A.C.P. di Caserta ai danni del Sig. Barbato Giuseppe, a titolo di canoni di locazione e quote accessorie scaduti e non pagati, per il vano terraneo di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, alla via Ruggiero, 128, Ed. C, int. 7;
2. Trasmettere la presente agli uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

C.P.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani)