



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 014 DEL 13-09-2017**

### OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in S.Maria C.V. – Via Del Lavoro, Sc. Un., Piano III°, Interno 5.

B.U. 083006050049.

Sig. Di Stasio Giovanni.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO:

- Che il Sig. Di Stasio Giovanni, con istanza del 24/7/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2008;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto il precedente assegnatario sig. Di Stasio Antonio è deceduto;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Di Stasio Giovanni a decorrere dal 2008, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di S.Maria C.V. in data 23/11/2016, prot. n. 36749, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 80/C.A.A. del 17/05/2017, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 15/05/2017;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Di Stasio Giovanni ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Di Stasio Giovanni, nato a S.Maria C.V. il 30/9/1964, relativamente all'alloggio sito in S.Maria C.V. – Via Del Lavoro, Sc. Un., Piano III°, Interno 5, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO A REG. NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Laura Iadevaia

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

