



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 526 DEL 10-07-2017

Oggetto: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP – MESE di MAGGIO 2017

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- **PRESO ATTO** delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- **ESAMINATI** i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- **RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/05/2017 - 31/05/2017;
- **VISTO** il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **RICHIAMATA** la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di previsione esercizio 2017, la somma complessiva di €. 468.823,05, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/05/2017 - 31/05/2017;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	MAGGIO 2017	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr	
						CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 194.608,26	€	€ 3.799,76	€198.408,02	5.2.05.20-1 4020101000	N. 238 /2017
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€	€ 16.691,34	€	€ 16.691,34	5.2.05.20-4 4020101500	N. 233 /2017
020	INDEN. OCCUP. IACP e Stato	€ 70.818,17	€ 10.711,25	€ 1.662,02	€ 83.191,44	5.2.05.20-2 4020101600	N. 234 /2017
029	AMMINISTRAZIONE	€ 9.334,65	€ 1.243,54	€	€ 10.578,19	5.2.05.20-3 4020201000	N. 235 /2017
023	CONSUMI IDRICI	€	€	€	€	5.2.05.40-1 4020409000	N. / /2017
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 233,66	€ 20,09	€	€ 253,75	5.2.05.30-4 4020205000	N. 236 /2017
220	SPESE LEGALI-recup. Mor.	€ 155,50	€	€	€ 155,50	5.2.05.40-12 4110108250	N. 237 /2017
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.390,24	€ 3.757,08	€ 691,70	€ 47.839,02	5.2.05.40-2 4020402000	N. 238 /2017
058-615	RISCALDAMENTO	€ 5.881,67	€	€	€ 5.881,67	5.2.05.40-3 4020408000	N. 239 /2017
343	MANUT.ASCENSORE	€ 45.393,43	€ 10,07	€ 753,42	€ 46.156,92	5.2.05.40-6 4020410000	N. 240 /2017
250	AUTOCLAVE	€ 7.384,16	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.534,93	5.2.05.40-7 4020411000	N. 241 /2017
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.194,24	€ 1.416,92	€ 124,44	€ 13.735,60	5.2.05.40-8 4020412500	N. 242 /2017
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 2.010,59	€ 86,16	€ 315,98	€ 2.412,73	5.2.05.40-5 4020412850	N. 243 /2017

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil. Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	MAGGIO 2017	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr	
						CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.492,13	€ 1.642,47	€ 112,22	€ 12.246,82	5.2.05.40-10 4020412700	N. 244 /2017
446-444-244-144-603	SINDACATI	€ 1.729,55	€ 138,05	€ 18,79	€ 1.886,39	5.2.05.40-13 4020412900	N. 245 /2017
230	SPESE STAMPA E SPEDIZ.	€ 16.431,28	€ 2.568,98	€ 143,82	€ 19.144,08	5.2.05.40-9 4020412000	N. 246 /2017
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 2.521,10	€ 151,64	€ 33,91	€ 2.706,65	5.2.06.60-1 4020412800	N. 247 /2017
	TOTALE GENERALE	€ 422.578,63	€ 8.438,36	€ 7.806,06	€ 468.823,05		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Ufficio Inquilinato-Reg.ne Rapporti Locativi
(Dr.ssa Laura Iadevaia)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Il Responsabile
U.O. Contabilità Generale e Speciale
(Dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente f.f. del Sett. Amministrativo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)