



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 466 DEL 30-06-2017

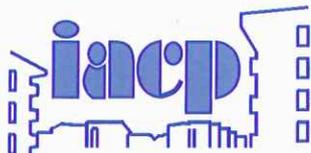
OGGETTO: Trasferimento Diritto All'Intestazione da Ricciardi Vincenzo a Ricciardi

Annamaria. Alloggio sito in Caserta via E. De Nicola, Isol. C, Sc. C, P. Ri., Int. 3,

B.U. 022011030048.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Ricciardi Annamaria nata a Caserta il 05.09.1983 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via E. De Nicola, Isol. C, Sc. C, P. Ri., Int. 3, precedentemente assegnato al padre sig. Ricciardi Vincenzo, trasferitosi sempre nel comune di Caserta in via B. Buoizzi 8 da agosto.2004;
- ◆ Che Ricciardi Vincenzo, nato a Caserta il 30.11.1957, assegnatario dell'alloggio in questione con dichiarazione del 28.10.2004, resa davanti al funzionario incaricato dell'Ente, ha dichiarato di aver rinunciato all'alloggio I.A.C.P. e di essersi trasferito in altra abitazione privata dello stesso Comune di Caserta;
- ◆ Che con lui conviveva da sempre la figlia Ricciardi Annamaria, che continua ad abitare l'alloggio in questione unitamente al proprio nucleo familiare;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice al sig. Ricciardi Vincenzo con contratto repertorio n. 3745 del 01.08.1996;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Ricciardi Annamaria occupa l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Ricciardi Annamaria possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare del vecchio assegnatario e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2,



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Ricciardi Annamaria
subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Ricciardi Vincenzo o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Ricciardi Annamaria;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022011030048;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via E. De Nicola, Isol. C, Sc. C, P. Ri., Int. 3, B.U. 022011030048 della sig.ra Ricciardi Annamaria nata a Caserta il 05.09.1983 e, la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)