



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

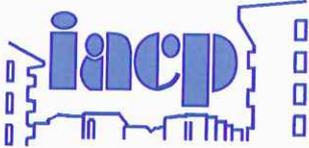
DETERMINA DIRIGENZIALE N. 465 DEL 30-05-2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Grillo Pasquale.

Ex assegnataria sig.ra Brescia Maria Grazia. Alloggio sito in Marcianise, viale Manzoni 3, Sc. Un., P. 2°, Int. 6, B.U. 049002050041.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Grillo Pasquale nato a Marcianise il 12.10.1964, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, viale Manzoni 3, Sc. Un., P. 2°, Int. 6, precedentemente assegnato alla madre, sig.ra Brescia Maria Grazia deceduta in Marcianise il 11.10.1997;
- ◆ Che il padre sig. Grillo Crescenzo è anch'esso deceduto in Marcianise il 22.01.2013, senza aver mai stipulato un nuovo contratto pur avendo i bollettini del canone intestati per cui aveva fatto richiesta;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. Grillo Pasquale occupa l'alloggio dal 1993;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Brescia Maria Grazia, con contratto di locazione repertorio N. 4277 del 05.1997;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Grillo Pasquale possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatari deceduti e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Grillo Pasquale subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n:2

Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Brescia Maria Grazia, del padre Grillo Crescenzo o del richiedente la voltura sig. Grillo Pasquale;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Grillo Pasquale a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049002050041.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise Viale Manzoni 3, Sc. Un., P. 2°, Int. 6, B.U. 049002050041 del sig. Grillo Pasquale nato a Marcianise il 12.10.1964 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.