

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 462 DEL 24-06-2017

Oggetto: Registrazione annualità successive del contratto di locazione, intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e il Sig. Passaro Francesco relativamente all'immobile sito in Capua, alla via Carlo Santagata, 37 BU: 015002029001 e registrato con n. 7918 serie 3 del 27.11.2002.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che in data 31/10/2002 è intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e il Sig. Passaro Francesco, il contratto di locazione afferente l'immobile ad uso commerciale, sito in Capua, alla via Carlo Santagata, 37, con decorrenza 01/11/2002, registrato per la 1° annualità presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Caserta, in data 27/11/2002, con il n° 7918 serie e successivamente rinnovato fino alla sua naturale scadenza fissata per il 31/10/2008 con codice identificativo D4106T001427000MD;
- che il contratto è ancora in corso che occorre pertanto procedere alla registrazione delle annualità scoperte;

CONSIDERATO:

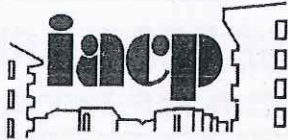
- che occorre registrare le annualità contrattuali scoperte dall'1/11/2008 al 31/10/2017 al costo di circa € 532,57, che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa n. 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017;
- che tali versamenti rivestono carattere d'urgenza perché l'U.O. Legale deve necessariamente proporre azione giudiziaria avverso il conduttore moroso dell'immobile in questione;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad impegnare, liquidare e pagare AD HORAS** in favore dell'Agenzia delle Entrate -Ufficio territoriale di Caserta, con modello F. 23 telematico, la somma di € 532,57, che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, **per la registrazione** delle annualità (dall'1/11/2008 al 31/10/2017) del contratto di locazione con codice identificativo n. 7918 - serie 3, stipulato in data 27/11/2002, tra lo I.A.C.P. di Caserta e il Sig. Passaro Francesco, relativamente all'immobile sito in Capua, alla via Carlo Santagata, 37;
2. **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato** alla sistemazione contabile dell'importo di € 532,57 relativo all'addebito per il pagamento tramite modello F23 telematico sul c/c di tesoreria dell'Istituto, portando in economia eventuali risparmi di spesa derivanti tra la somma impegnata e quella effettivamente spesa;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

3. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € **532,57** DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

IMPEGNO DI SPESA NR. 264 /2017

Il Resp. Le Contabilità Generale/Speciale
(dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
(dott. ing. Attilio Reggiani)