



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 440 DEL 19-05-2017

Oggetto: Impegno, liquidazione e pagamento delle imposte di registro per le annualità non versate relativamente ai contratti di locazione con codice identificativo n. 2048 serie 3 del 16.03.2010 e n. 7693 serie del 31.10.2001.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che giusta determina dirigenziale n. 908 del 22.12.2016, l'U.O. Legale dell'Ente è stata autorizzata a risolvere, con decorrenza 31.10.2016, il contratto di locazione identificato con n. 2048 serie 3 del 16.03.2010, intercorso, in data 19/01/2009, tra l'Istituto e la Sig.ra Lasporgara Rosa;
- che l'U.O. Legale ha disposto il versamento dell'imposta per la risoluzione del sopra citato contratto, con modello F 24, per l'importo di € 68,22, per il tramite della Banca tesoriere dell'Ente, che lo ha effettivamente eseguito, in data 31/03/2017;
- che con determina n. 931 del 29/12/2016 l'U.O. Legale dell'Ente è stata autorizzata a risolvere con decorrenza 30.11.2016, il contratto di locazione identificato con n. 7693 serie 3 del 31.10.2001, intercorso in data 18/10/2001, tra l'Istituto e il Circolo Sociale Sportivo Rione Vanvitelli, nella persona del Legale rappresentante Pasquariello Paolo;
- che anche in questo caso l'U.O. Legale ha disposto il versamento dell'imposta per la risoluzione del predetto contratto, con modello F 24, per l'importo di € 68,22, per il tramite della Banca tesoriere dell'Ente, che lo ha effettivamente eseguito in data 20/03/2017;

CONSIDERATO:

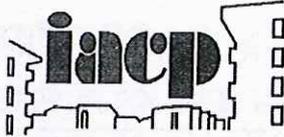
- che in data 12.05.2017 gli atti che attestavano il versamento delle imposte di risoluzione dei contratti in parola, sono stati consegnati allo sportello dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Caserta - per la loro annotazione, ma l'operatore che li ha ricevuti non ha potuto accoglierli perché da una verifica degli atti in parola è emerso il mancato versamento dell'imposta di registro per alcune annualità;
- che prima di procedere alla risoluzione degli atti di cui in premessa bisogna necessariamente sanare le annualità scoperte;

RITENUTO:

- che per il contratto registrato con n° 2048 serie 3 del 16.03.2010 occorre procedere al versamento delle imposte di registro, per le annualità 2013, 2014 e la proroga per il 2015, per un costo totale di € 495,45, che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo di spesa n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017;
- che per il contratto con n. 7693 serie 3 del 31.10.2001 occorre sanare l'annualità 2015 al costo di € 27,93, che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo di spesa n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017;
- che risulta obbligatorio ed urgente procedere al versamento delle predette imposte di registro atteso il lasso di tempo già decorso e soprattutto per evitare di incorrere in ulteriori sanzioni;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad Impegnare, liquidare e pagare telematicamente, AD HORAS, in favore dell'Agazia delle Entrate - Ufficio territoriale di Caserta, con modelli F. 24 telematici, (come da allegati modelli cartacei) le seguenti somme:**
 - a) di € 495,45 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, per le imposte di registro per le annualità 2013, 2014 e 2015 per il contratto di locazione registrato con n. 2048 serie 3 del 16.03.2010;
 - b) di € 27,93 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, per l'imposta di registro per l'annualità 2015 afferente il contratto di locazione registrato con n. 7693 serie 3 del 31.10.2001;
2. **Trasmettere la presente all'Ufficio Legale e all'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.**

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 523,38 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

IMPEGNO DI SPESA NR. 224 /2017

Il Resp. Le Contabilità Generale/Speciale
(dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
(dott. ing. Attilio Reggiani)