



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**SETTORE AMMINISTRATIVO**

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 349 DEL 04-05-2017**

**OGGETTO:**

**LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.**

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Roccamonfina** – Via S.Pietro, Isol. C, Sc. B, piano I°, Interno 2.

B.U. 070009030014.

Sig. **Grelle Giuseppe**.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO:**

- Che il Sig. Grelle Giuseppe, con istanza del 14/3/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1991;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto il precedente assegnatario Sig. Grelle Vincenzo è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Grelle Giuseppe a decorrere dal 1991, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Roccamonfina con nota in data 26/2/2013, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 20/C.A.A. in data 20/2/2017, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 30/1/2017;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Grelle Giuseppe, ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

**DETERMINA**

- 1) AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Grelle Giuseppe, nato a Roccamonfina il 15/5/1964, relativamente all'alloggio sito in **Roccamonfina** – Via S.Pietro, Isol. C, Sc. B, piano I°, Interno 2, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUINATO - REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Laura Iadevaia

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott.Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

**OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE**

**LA COMMISSIONE**

**ESAMINATA** la documentazione inviata dall'IACP in data 24.11.2016 prot. n° 3211/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 22.12.2016 con prot. n° 172, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 14.3.2012 dal Sig. **GRELLE GIUSEPPE**, nato a Roccamonfina 15.5.1964;

**VISTE** le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Roccamonfina in data 26.2.2013, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via San Pietro, isolato C, scala B, piano 1°, interno 2, a decorrere dall'anno 1991;

**VISTO** il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Roccamonfina, giusta nota del 12.10.2016, protocollo n° 8393;

**RILEVATO** che l'assegnatario Sig. Grelle Vincenzo è deceduto;

**RITENUTO** che pertanto, in favore del Sig. Grelle Giuseppe ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

**P.Q.M.**

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che il Sig. **GRELLE GIUSEPPE**, nato a Roccamonfina 15.5.1964; e' nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

30/02/2014



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Pacelli)**