



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE TECNICO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 348 DEL 03-05-2017

**Oggetto:** Lavori di Manutenzione Ordinaria Idrico-Sanitari su stabili di proprietà e/o in gestione dell'I.A.C.P. di Caserta – Marzo 2017 – OS3.

Importo a base d'asta €. 39.900,00 di cui €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Finanziamento: da bilancio.

Durata del servizio: 6 mesi.

Modalità di scelta del contraente affidamento ex art. 36 del D.Lgs 50/2016.

C.I.G. Z061DC973A

**Approvazione della Proposta di Aggiudicazione.**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO:

- **Che** con Determina Dirigenziale n. 225 del 27/03/2017 si è dato avvio alla procedura di individuazione degli Operatori Economici a cui affidare i Lavori di cui all'oggetto mediante invito a presentare l'offerta a n. 20 imprese reperite dall'elenco compilato a seguito di apposita Manifestazione d'Interesse;
- **Che** entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 12:00 del giorno 20/04/2017, sono pervenuti n. 10 plichi, tutti entro i termini prestabiliti. I 10 plichi pervenuti sono stati aperti ed esaminati nella seduta pubblica del 28/04/2017;
- **Che** il criterio di aggiudicazione è stato quello del "prezzo più basso" ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 dello stesso Codice;
- **Che** in data 28/04/2017 si è svolta l'ultima seduta pubblica, nella quale è stato sorteggiato il criterio per l'individuazione dell'offerta anomala e successivamente è stata individuata la seguente migliore offerta: utilizzando il criterio "C" la soglia di anomalia è risultata pari al 39,053% e quindi la prima offerta non anomala è stata presentata dalla **IMPRESA I.T.S. DI MELONE PIETRO con sede in Sala di Caserta (CE) via Monticello n. 60 con ribasso del 38,3988%**, segue in graduatoria l'offerta dell'**IMPRESA BENE LUIGI** con il ribasso del 34,444%, l'importo netto contrattuale risulta quindi essere pari ad € 25.018,31 oltre IVA € 2.501,83 per un totale di € 27.520,14;

Visto il verbale di aggiudicazione del giorno 28/04/2017;

#### Considerato

- che la modalità di scelta del contraente è mediante procedura aperta senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs. 50/2016;
- che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

**Tenuto conto** che la copertura finanziaria della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi è stata già impegnata con Determina Dirigenziale n. 225 del 27/03/2017 - **impegno di spesa n. 134-135/2017** sul capitolo 6.1.05.20 art. 5 del Bilancio di Previsione anno 2017 avente ad oggetto "Spese per Manutenzione Stabili impianti adduzione idrica e gas" sul capitolo 6.10.5.30 art. 6 del Bilancio di previsione anno 2017 avente ad oggetto "Spese per manutenzione stabili autoclavi" *che si allega in copia*.

**Visto** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.

**Vista** la nota prot. n. 8882/Dir. del 06/05/2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.

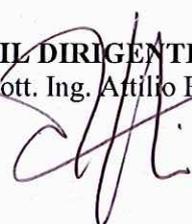
**Visto** lo Statuto dell'Ente.

**Richiamata** la propria competenza.

#### **DETERMINA**

1. **Di Approvare** ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la **proposta di aggiudicazione** e, pertanto, **AGGIUDICARE** i Lavori di Manutenzione Ordinaria Impianti Idrico-Sanitari su stabili di proprietà e/o in gestione dell'I.A.C.P. di Caserta ai sensi della Legge n. 13/89 all' **IMPRESA I.T.S. DI MELONE PIETRO** con sede in Sala di Caserta (CE) via Monticello n. 60 con ribasso del 38,3988%. Segue in graduatoria l' **IMPRESA BENE LUIGI** che ha offerto il ribasso del 34,444%;
2. **Avviare** a cura del RUP, a mezzo dell'ausilio del competente Ufficio Segreteria Generale ed attività di programmazione U.R.P., la verifica dei requisiti ex art. 80 del DLgs 50/2016;
3. **Provvedere** a cura del RUP ad inoltrare le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione ai concorrenti entro i termini di Legge;
4. **Attestare** che la copertura economica della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi è impegnata sul capitolo 6.1.05.20/5 del Bilancio di Previsione anno 2017 avente ad oggetto "Spese per Manutenzione Stabili impianti adduzione idrica e gas"- impegno di spesa 134/2017 sul capitolo 6.10.5.30/6 del Bilancio di Previsione anno 2017 avente ad oggetto "Spese per manutenzione stabili autoclavi" – impegno di spesa 135/2017 con la predetta Determina n. 225 del 27/03/2017;
5. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e pertanto si dispone la pubblicazione dello stesso nell'apposita sezione del Sito Istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on-line;
6. **Trasmettere** la presente agli Uffici interessati per i propri conseguenti adempimenti.

CC/vb  


**IL DIRIGENTE S.T.**  
(Dott. Ing. Artilio Reggiani)  




**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**SETTORE TECNICO**

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 225 DEL 27/03/2017**

**Oggetto:** Lavori di Manutenzione Ordinaria Impianti Idrico-sanitari, gas ed autoclavi su stabili di proprietà e/o in gestione dell'IACP di Caserta – OS 3 Marzo 2017.

Importo a base d'asta €. 39.900,00 di cui €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. - Durata del servizio: MESI 6 (sei) Marzo 2017 – Settembre 2017.

**Avvio procedura di gara + impegno di spesa.**

**C.I.G. Z061DC973A**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE:**

- In data 04/03/2016 è stato pubblicato su sito Istituzionale dell'Ente l'avviso attraverso il quale si dava avvio alla procedura mediante Manifestazione d'Interesse per acquisire OO.EE. interessati all'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria indicati in oggetto;
- Nei termini previsti dall'Avviso sono pervenute n. 82 richieste tutte ammissibili;
- Successivamente in seduta pubblica sono state estratte a sorte le imprese da invitare a formulare l'offerta;
- In esito alla gara i lavori sono stati affidati all'Impresa **EDILSAF S.r.l. con sede in Santa Maria C.V. via G. Verdi, n. 85** e successivamente all'Impresa **AL.GA. S.r.l. con sede in Napoli alla via Costantinopoli n. 104**;

**CONSIDERATO CHE:**

- L'importo contrattuale dei lavori è stato completamente utilizzato;

**PRESO ATTO:**

- Della necessità di selezionare un nuovo Operatore Economico a cui affidare i lavori di Manutenzione Ordinaria Impianti Idrico Sanitari per il periodo Marzo 2017 – Settembre 2017 al fine di garantire l'efficienza dei servizi;
- Che la copertura finanziaria per € 25.740,00 è assicurata dal Capitolo 6.1.05.20 art. 5 del Bilancio di previsione anno 2017, ad oggetto: "Spese per manutenzione stabili impianti addu-

zione idrica e gas" e per € 18.150,00 è assicurata dal Capitolo 6.10.5.30 art. 6 del Bilancio di previsione anno 2017, ad oggetto: "Spese per manutenzione stabili autoclavi";

**RITENUTO:**

- Opportuno, per ragioni di economia, utilizzare l'elenco di Operatori Economici di cui alla Manifestazione d'Interesse del 04/03/2016;

**VISTO:**

- Lo Statuto;

**RICHIAMATE:**

- Le proprie competenze;

**DETERMINA**

1. Approvare la documentazione di gara, relativa all'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria Impianti idrico-sanitari, gas ed autoclave su stabili di proprietà e/o in gestione dell'IACP di Caserta, così come in premessa specificato, della durata di mesi sei (6) Marzo 2017 – Settembre 2017;
2. Espletare la gara nei modi previsti dall'art. 36 previo sorteggio degli Operatori Economici di cui alla Manifestazione d'Interesse del 04/03/2016;
3. Impegnare la somma complessiva pari ad € 39.900,00 di cui € 3.900,00 per IVA al 10% per un totale di € 43.890,00, la cui copertura finanziaria per € 25.740,00 è assicurata dal Capitolo 6.1.05.20 art. 5 del Bilancio di previsione anno 2017, ad oggetto: "Spese per manutenzione stabili impianti adduzione idrica e gas" e per € 18.150,00 è assicurata dal Capitolo 6.10.5.30 art. 6 del Bilancio di previsione anno 2017, ad oggetto: "Spese per manutenzione stabili autoclavi";
4. Stabilire che i lavori saranno contabilizzati con le modalità stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto e liquidate su presentazione di fattura, con successive Determinazioni, a seguito di sottoscrizione degli atti contabili;
5. Trasmettere la presente Determinazione agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

CC/vb

AMMINISTRATIVO/CONTABILE  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma di € 43.890,00 derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria per € 25.740,00 è assicurata dal Capitolo 6.1.05.20 art. 5 del Bilancio di previsione anno 2017, ad oggetto: "Spese per manutenzione stabili impianti adduzione idrica e gas" e per € 18.150,00 è assicurata dal Capitolo 6.10.5.30 art. 6 del Bilancio di previsione anno 2017, ad oggetto: "Spese per manutenzione stabili autoclavi";

Impegno della spesa nr. 134 /2017 (ART 6)

Impegno della spesa nr. 135 /2017 (ART 5)

IL RESPONSABILE DELLA  
CONTABILITA' ORD. E SPECIALE  
(Dott. Francesco Ascione)

IL DIRETTORE GENERALE  
nella qualità di Dirigente ad interim del  
SETTORE AMM.VO /CONT.LE  
(Ing. Attilio Reggiani)